



# AARHUS VESTRE PROVSTI

**Provstiudvalget** Engdalsvej 1, 8220 Brabrand  
Tel. 8625 1861 [www.aavp.dk](http://www.aavp.dk)  
[aarhusvestre.provsti@km.dk](mailto:aarhusvestre.provsti@km.dk) [www.fiaav.dk](http://www.fiaav.dk)

## VEDTÆGT

for samarbejde om bestyrelse af præsteboliger i Aarhus Vestre Provsti

### § 1.

#### Aftalens parter og aftalens grundlag

Denne aftale indgås mellem Aarhus Vestre provstiudvalg og følgende menighedsråd i Aarhus Vestre Provsti: Gellerup Menighedsråd, Møllevang Menighedsråd og Skjoldhøj Menighedsråd.

Stk. 2. Grundlaget for denne aftale er § 43 og § 43b i Lovbekendtgørelse nr. 771 af 24. juni 2013 (Lov om menighedsråd), og §5 stk.6-7 i Lovbekendtgørelse nr. 95 af 29. januar 2020 (Lov om folkekirkens økonomi).

Stk. 3 Samarbejdet flytter kompetence og opgaver, herunder bygherreansvaret vedrørende præsteboliger fra de deltagende menighedsråd til provstiudvalget.

Stk. 4. Provsten er tilsynsførende for boligerne

Stk.5. Alle regler og retningslinjer for præsteboliger gælder og vil blive iagttaget under provstiudvalgets varetagelse af kompetencer og opgaver. Det er alene præsteboliger, der er omfattet af denne aftale. Præsteembedernes øvrige bygninger og jorde er dermed ikke omfattet.

### § 2.

#### Formålet med samarbejdet

Formålet med samarbejdet er at bestyre præsteboligerne i de sogne, som ønsker at deltage med henblik på at fremme

- a. ensartede boligstandarder
- b. hurtig og korrekt håndtering af henvendelser fra præster vedrørende skader på boligen og problemer med hårde hvidevarer, opvarmning, el og vand
- c. god dialog med håndværkere og leverandører omkring arbejder på boligerne
- d. kvaliteten af syn
- e. hensigtsmæssig projektering af vedligehold og istandsættelser
- f. armslængdeprincip mellem præsten og menighedsrådet i forhold til boligen

### § 3.

#### Organisering af samarbejdet

Aftalen træder i kraft den 1. januar 2023 og regulerer provstiudvalgets arbejde med bestyrelse af præsteboliger i de sogne, som ønsker at deltage.

Der nedsættes af provstiudvalget et præstegårdsudvalg bestående af 2-3 personer, heraf mindst en er fra provstiudvalget. Præstegårdsudvalget vælger en bygningskyndig. Provsten kan på grund af sin selvstændige tilsynsforpligtelse ikke være medlem af udvalget.

Stk. 2. Præstegårdsudvalget holder i foråret et årligt syn på boligerne. Vedligeholdelsens omfang besluttet. Præstegårdsudvalget indstiller til provstiudvalget, hvad der planlægges gjort i det kommende år samt



# AARHUS VESTRE PROVSTI

**Provstiudvalget** Engdalsvej 1, 8220 Brabrand  
Tel. 8625 1861 [www.aavp.dk](http://www.aavp.dk)  
[aarhusvestre.provsti@km.dk](mailto:aarhusvestre.provsti@km.dk) [www.fiaav.dk](http://www.fiaav.dk)

fremkommer med budget for vedligehold og anlæg for det efterfølgende år. Efter godkendelse orienteres præst og tilhørende menighedsråd.

Stk. 3. Boligbidrag indbetales fortsat til kirkekasserne. Kirkekasserne afholder fortsat udgifter til vand, varme, renovation, ejendomsskatter og alarmudgifter. Menighedsrådene fortsætter som hidtil med at varetage opgaver og udgifter vedrørende have, snerydning og rengøring af tjenstlige lokaler i det omfang, det er aftalt mellem menighedsråd og præst.

Stk. 4. Samarbejdet omfatter ikke beslutning om køb, salg, boligpligt og nybyggeri af præstebolig.

## § 4.

### Finansiering af samarbejdet og kompetence for opgaven

Stk. 1. Samarbejdet om bestyrelse af præsteboliger finansieres af ligningsmidler. Der oprettes en særlig pulje, som er placeret i provstiudvalgskassen.

Stk. 2. Provstiudvalget har opgaven med at sørge for bestyrelse af præsteboliger i de deltagende sogne. Provstiudvalget bestyrer midlerne og står for tildeling af midler.

Stk. 3. På budgetsamrådet redegør præstegårdsudvalget for de udførte arbejder og fremtidige planer, således at generelle forhold om de afsatte puljers størrelse samt de hensyn, der prioriteres og tildeles midler efter, bliver drøftet mindst en gang om året på budgetsamråd.

Stk. 4. Puljen finansierer løbende vedligehold af boligerne og større istandsættelser, som er besluttet efter boligsyn.

## § 5.

### Tilsyn

Præstegårdsudvalget har tilsynsansvar med præsteboligerne. De respektive lejere af boligen deltager ved syn sammen med præstegårdsudvalgets bygningskyndig, og påtaler eventuelle mangler.

## § 6.

### Uenighed om denne vedtægt

Ved uenighed om fortolkning af denne vedtægt holdes et møde mellem repræsentanter for menighedsrådene og provstiudvalget. Efterfølgende skal provstiudvalget godkende repræsentanternes forslag til løsning af uenigheden. Enhver fortsat tvist om forståelse, fortolkning eller udfyldning af denne vedtægt eller om forholdet mellem deltagerne i denne vedtægt indbringes kan forelægges stiftsøvrigheden til afgørelse. Stiftsøvrighedens afgørelse kan indbringes for Kirkeministeriet.

## § 7

### Optagelse af andre menighedsråd i samarbejdet

Pr. 1. januar 2023 deltager Gellerup Menighedsråd, Møllevang Menighedsråd og Skjoldhøj Menighedsråd i samarbejdet. Øvrige menighedsråd kan optages efter ansøgning til provstiudvalget.

## § 8

### Ændringer, varighed og ophævelse af samarbejdet

Ændringer i vilkårene i denne vedtægt drøftes og besluttet på et budgetsamråd med kvalificeret flertal. Beslutning om ophævelse af samarbejdet træffes tilsvarende på et budgetsamråd.



# AARHUS VESTRE PROVSTI

**Provstiudvalget** Engdalsvej 1, 8220 Brabrand  
Tel. 8625 1861 [www.aavp.dk](http://www.aavp.dk)  
[aarhusvestre.provsti@km.dk](mailto:aarhusvestre.provsti@km.dk) [www.fiaav.dk](http://www.fiaav.dk)

## § 9

### Udtrædelse af samarbejdet

Et menighedsråd kan udtræde af samarbejdet med 6 måneders varsel til udløbet af et kalenderår.

## § 10

### Offentliggørelse

Denne vedtægt offentliggøres på Kirkeministeriets hjemmeside [www.km.dk](http://www.km.dk) og kan desuden udleveres ved henvendelse til Aarhus Vestre Provsti, Engdalsvej 1, 8220 Brabrand eller på E-mail: [aarhusvestre.provsti@km.dk](mailto:aarhusvestre.provsti@km.dk)