

Referat

Høje Taastrup Provsti – Møder

PU møde den 13. april 2023 i Torslunde - d. 13-04-2023 kl. 17:00 til 21:30

Deltagere: Anni Rasmussen, Knud Svenning Rasmussen, Niels Kristian Holm, Jakob Schilling, Søren Isak Nolsøe

Afbud: Lissi Olsen, Niels Neerup Villumsen

Mødepunkt

Referat

1 - Godkend dagsorden

3 - Provstesyn den 30/3 2023 i Sengeløse

Provstesyn skal behandles og derefter sendes til menighedsrådet.

Kan der nu tages stilling til ansøgning om tag:

2023 - 6598: Byggesag, Modtaget via hjemmesiden den 21-02-2023 20:17:05

Sager:

Sengeløse - ansøgning om midler til udbedring af kirketag (2023 - 2479)

Høje Taastrup Provsti - Byggesag - Sengeløse Kirke - Sengeløse Sogns Menighedsråd - Kirkebygning (2023 - 6598)

Høje Taastrup Provsti - Byggesag - Sengeløse Kirke - Sengeløse Sogns Menighedsråd - Kirkebygning (2023 - 6598)

Provstesyn 2023 - Høje Taastrup Provsti - Sengeløse (2023 - 436)

Provstesyn 2023 - Høje Taastrup Provsti - Sengeløse (2023 - 436)

Bilag:

Delreferat fra møde PU møde d. 17. marts 2023 i Vejleå kirke, Ansøgning om tagprojekt,

Vedr manglerne A1 "Tag gennemgås for knækkede og løse tagsten (særligt SV hjørne)" samt C1 "Kirkegårdsmuren gennemgås for knækkede og løse tagsten": Manglerne udbedres nu.

Vedr manglerne B1 "Gulv fuges, evt. m. juramørtel" samt gennemgang af spær på kirkens loft: Henlægges til senere udførelse. Igangsættelse vil skulle godkendes af PU.

Lovgrundlag:

Beslutningen træffes med baggrund i § 26, sidste punktum, i lovebekendtgørelse nr. 1156 af 1/9/2016: LBK nr. 1156 af 1/9/2016 (uddrag)

§ 23. Menighedsrådet har det daglige tilsyn med kirken og kirkegården.

§ 24. Hvert år inden 1. oktober skal menighedsrådet sammen med en bygningskyndig foretage syn over kirken og kirkegården.

§ 25. Om synsforretningen foretages tilførsel til kirkens protokol. En udskrift af denne indsendes til provstiudvalget, der afgør, hvad der videre skal foretages.

§ 26. Mindst hvert 4. år forestås det i § 24 nævnte syn af provsten. Provsten fastsætter datoen for synet og indkalder menighedsrådet til deltagelse i synet. I synet deltager en bygningskyndig person, der er valgt af provstiudvalget. Provsten kan vælge at deltage i synet. Synsforretningen ledes af den af provstiudvalget valgte bygningskyndige eller af provsten, hvis denne deltager. Forretningen indføres i en for

Byggesagsnotat fra JSA 08-04-2022, Per Axelsen 2020
0914 SENDELØSE KIRKE-revA, Ram Nik Tilbud_446
11-10-2022, Tilbud DFT Sengeløse kirke tag,
Opsummering, SV Tagkonstruktionen i Sengeløse
Kirke, Protokol synsforretning kirke, Protokol
synsforretning præstebolig

hele provstiet fælles synsprotokol og i kirkens protokol.
Provsten sørger for, at en udskrift af forretningen tilgår
provstiudvalget, der afgør, hvad der videre skal foretages.

4 - Byggesag, Rønnevang/provstiudvalg

Sager:

Høje Taastrup Provsti - Byggesag - Rønnevang -
Rønnevang Sogns Menighedsråd - Øvrige bygninger,
arealer og omgivelser (2023 - 11330)

Bilag:

Aktdokument, AE1-101 eks-plan (1), AE1-111 eks
sitplan (1), AE3-101 eks-snit-facade (1), Ansøgning
om byggetilladelse, AR1-101 plan (1), AR1-111
sitplan (rev A), AR1-112 byggepladsplan (1), AR2-
103 facade(øst-vest) (rev A), AR2-104 facade (nord-
syd) (rev A), AR3-100 snit (1), AR3-101 snit (1), AR3-
102 snit (1), AR3-103 snit (1), AR1107tagplan (1),
Opsummering

Godkendt for så vidt angår den økonomiske del. Ift
at byggerier på kirkejord videresendes sagen til
behandling i stift med provstiudvalgets anbefaling.

5 - Taastrup Nykirke køb af embedsbolig

Sager:

HTP - Taastrup Nykirke - ad Køb af tj.bolig
Søndertoften 152 (2023 - 11853)
HTP - Taastrup Nykirke - ad Køb af tj.bolig
Søndertoften 152 (2023 - 11853)
HTP - Taastrup Nykirke - ad Køb af tj.bolig
Søndertoften 152 (2023 - 11853)

Bilag:

Energimærke af d. 23-03-23, Tilstadsrapport af d. 23-
03-23, El-rapport af d. 23-03-23,
Salgsopstilling_villa_17_164459, Anmodning om
forhåndsgodkendelse, SV Mulig tjenestebolig i
Taastrup Nykirke Sogn, VE2303 - Udtalelse vedr.
Søndertoften 152, 2630 Taastrup

Menighedsrådet har i brev af 11. april 2023 anmodet
provstiudvalget om forhåndsgodkendelse af køb af
ejendommen Søndertoften 152. Der er ikke i brevet
anført budget eller finansiering. Der er ikke vedlagt
oplysninger om boligen.

Provstiudvalget har fra ejendomsmægleren
indhentet salgsoptilling, tilstandsrapport,
energimærke og el-rapport samt indhentet udtalelse
fra præsternes tillidsmand og Helsingør Stifts
præstegårdskonsulent. Sidstnævnte har desuden
besigtiget boligen udvendigt.

Tillidsrepræsentant og præstegårdskonsulent finder
begge, at den foreslåede bolig lever op til kravene
for en tjenestebolig i Folkekirken.

Menighedsrådet har på budgetsamråd d. 13. april
2023 oplyst, at der er afgivet bud på boligen på
3.405.000 kr. Boligen er udbudt til 3.295.000 kr.
Provstiudvalget kan hermed forhåndsgodkende køb
af boligen til 3.405.000 kr. Hertil må påregnes:
- Nye vinduer i underetagen (salgsmaterialet
beskriver at de øvrige etager har fået skifter vinduer,
men at de er punkterede i underetagen).
- Lovliggørelse af el-installationer jvnf. el-rapport

- Hulmursisolering, som beskrives som rentabel.

Finansiering: Midler henlagt i stift + menighedsrådets frie midler.

Provstiudvalget vil dog opfordre menighedsrådet til at genoverveje den foreslåede bolig. Den lever op til de formelle krav og fremstår indvendigt flot og indbydende på billederne, men det er provstiudvalgets vurdering, at den samlet set vil være den mindst attraktive blandt provstiets embedsboliger, og dermed sandsynligvis også fremstå mindre attraktiv for ansøgere til det ledige præsteembede end de embedsboliger, som de tilbydes i andre sogne/provstier.

Lovgrundlag:

Godkendelsen gives på baggrund af § 35 i "Cirkulære om tjenestebolig for folkekirkens præster" nr. 55 af 26/6/2012:

§ 33. Menighedsrådet træffer beslutning om køb af byggegrund til opførelse af tjenestebolig, om køb af eksisterende ejendom til tjenestebolig samt om salg, leje, nedrivning eller forslag - herunder ændringsforslag - til ombygning af tjenesteboliger.

Stk. 2. Efter menighedsrådets anmodning yder den stedlige bygningskonsulent for tjenesteboliger m.v. vejledning til rådet i de stk. 1 nævnte sager.

§ 34. Inden menighedsrådet træffer beslutning i henhold til § 33, skal det indhente en udtalelse fra sognepræsten. Udtalelsen sendes med sagen til provstiudvalget eller stiftsøvrigheden, jf. § 35.

§ 35. Menighedsrådets beslutning i henhold til § 33, herunder finansieringsplan, skal godkendes af provstiudvalget. Ved væsentlige ændringer af boligen underretter provstiudvalget stiftsøvrigheden.

Stk. 2. Hvis bygningen er fredet, skal menighedsrådets beslutning godkendes af stiftsøvrigheden.

Stk. 3. Efter anmodning fra provstiudvalget henholdsvis stiftsøvrigheden afgiver bygningskonsulenten erklæring, inden provstiudvalget henholdsvis stiftsøvrigheden træffer afgørelse i sager vedrørende tjenesteboliger.

§ 36. Vederlag til bygningskonsulenten udredes i alle tilfælde af kirkekassen.

6 - Provstens hjørne

Provsten orienterede om at loven om ændring af Folkekirkens økonomi netop i dag er vedtaget i Folketinget og er gældende fra budget 2024. Ændringer betyder bl.a. at PU ikke længere skal godkende menighedsrådenes regnskab inden offentliggørelse (men stadig fører tilsyn med

menighedsrådenes økonomiske forvaltning).

7 - Evt.

Indledende budgetsamråd for sognene i Ishøj
Kommune afholdt kl. 18.

Indledende budgetsamråd for sognene i Høje
Taastrup Kommune afholdt kl. 19.

Se særskilte referater for disse møder.

8 - Næste møde

fredag den 12. maj 2023 på provstikontoret

2023 - 7016 - Høje Taastrup Provsti – Møder 13-04-2023, 17:00

Anni Rasmussen (Høje Taastrup
Provstiudvalg)

Knud Svenning Rasmussen (Høje
Taastrup Provstiudvalg)

Niels Kristian Holm (Høje Taastrup
Provstiudvalg)

Jakob Schilling (Høje Taastrup
Provstiudvalg)

Søren Isak Nolsøe (Høje Taastrup
Provsti)

2023 - 7016 - Høje Taastrup Provsti – Møder 13-04-2023, 17:00