

Referat

Aarhus Søndre Provsti – Møder

Provstiudvalgsmøde 4. maj 2021 - ekstraordinært - d. 04-05-2021 kl. 10:30 til 11:30

Deltagere: Søren Gynther-Sørensen, Lars Thruesen, Jette Marie Bundgaard-Nielsen, Helga Kolby Kristiansen, Lars Vestergaard Jacobsen, Jette Rosenberg Christiansen, Hans Christian Feindor-Christensen, Mogens Mejer Mortensen

Ekstraordinært møde for at klargøre provstiudvalgets økonomiske stillingtagen til evt. opførelse af ny embedsbolig, såfremt menighedsrådet den 11. maj 2021 beslutter fortsat at have to præstestillinger med bopælspligt.

Mødepunkt	Referat
1 - Holme Præstebolig Drøftelse af provstiudvalgets holdning til bevilling af midler til ny præstebolig i Holme a. Stillingtagen til embedsbolig i Holme b. Generelt om præsteboliger i provstiet c. Løsninger for præstebolig i Holme 1. Renovering af gammel bolig 2. Nedrivning af gammel bolig 3. Opførelse af ny bolig d. Økonomi Sager: Byggesag - Præstebolig - Holme Byvej 24 (2021 - 13378) Byggesag - Præstebolig - Holme Byvej 24 (2021 - 13378) Bilag: Notat Holme præstegård 3.5.2021docx, ansøgningholmebyvej, oversigt-poul-reintoft140405, renovering24overslag	a. Det er Holme Menighedsråd, der har kompetence til evt. at søge stift og ministerium om ophævelse af bopælspligten. Men provstiudvalget skal udtale sig og bevilge økonomiske midler til renovering af bolig eller bygning af ny, hvis bopælspligten fastholdes. Derfor er menighedsrådet interesseret i provstiudvalgets vurdering. Provstiudvalget drøftede fordele og ulemper for sognet og sognepræst ved at have embedsbolig. Det blev pointeret, at det afgørende for menighedsrådet er, om en embedsbolig er til gavn for sognet, og man bør derfor ikke fokusere for meget på præsten, selv om det har betydning for rekruttering og fastholdelse. Det har indvirkning på ansøgerfeltet, om der er embedsbolig eller ej. Hvis der ikke er bopælspligt, vil man erfaringsmæssigt få færre ansøgere, der ikke i forvejen bor i Århus (om omegn), ligesom præsten med al sandsynlighed ikke kommer til at bo i sognet pga. huspriserne. Det er attraktivt at bo midt i Holme. Generelt betyder det noget for sognet, at præsten bor i sognet og lever sit liv lokalt, idet det folkelige er et vindue til det kirkelige. Eller sagt med Grundtvig: Det folkelige er den frugtbare muld, evangeliet skal vokse i. Præster, der ikke bor i sognet, kommer måske ikke i samme grad til at engagere sig i det lokale liv. Dog ser man også andre steder, at præster uden bopælspligt alligevel er aktive i sognet. Det

kommer også an på præstens engagement samt embeds- og kirkesyn.

Ifølge Præsteforeningen er embedsbolig nr. 2 på listen over ønsker, når præster søger stillinger.

Der er et paradigmeskifte i gang med fokus på, at det kirkelige liv ikke kun foregår i sognegården, men i høj grad også foregår i forholdet til det omgivende samfund, hvor folkekirken henter sin legitimitet. Det giver præsteboligen en ny betydning til forankring af præsten i sognet.

Fra præstens side kan et argument for ikke at vælge at søge en stilling med bopælspligt være, at man ikke kan spare op i egen bolig på samme vilkår som andre. Ligeledes er der også private forhold at tage højde for, såsom ægtefællens beskæftigelse, børnenes alder osv.

Har man en embedsbolig, er det menighedsrådets pligt at vedligeholde boligen i en tidssvarende standard. Og her har vi et efterslæb flere steder i Århus Søndre Provsti.

Drøftelsen gav Holme Menighedsråds repræsentanter input til at træffe beslutning om bopælspligt i menighedsrådet. Provstiudvalget konkluderede, at det kan forsvares både at opretholde eller ophæve bopælspligten. Holdningen til præsteboliger hos både præster og menighedsråd er fifty-fifty - den deler sig lige over i forhold til, om det er en ren fordel eller en ulempe, både individuelt fra sogn til præst og samlet set. Når det gøres op, er det svært at måle og vurdere, om folkekirken vinder i legitimitet og indhold i forhold til udgiften ved at have en embedsbolig. Provstiudvalget støtter derfor den beslutning, som menighedsrådet når frem til.

b.

Udviklingen i de seneste mange år har været, at der er én embedsbolig i hvert sogn. Viby er det seneste eksempel på, at den ene bolig bliver nedlagt, mens Ravnsbjerg med sine to embedsboliger er undtagelsen i Århus Søndre Provsti. I Astrup og Tiset er der store præsteboliger på landet, ligesom der større boliger i Kolt, Ormslev Beder og Mårslet, mens resten af provstiets embedsboliger er parcelhuse.

c.

Der synes at være stemning i såvel menighedsråd

som sogn for at rive den nuværende præstebolig på Holme Byvej 24 ned uanset, om menighedsrådet beslutter sig for at bevare bopælspligten eller ej. Boligens stand gør, at en renovering vil blive omfattende og dyr. Klaus Kaack Andersen vurderer, at en renovering vil koste 3.000.000 kr. Mogens Mortensen har lavet en beregning, der lyder på 4.100.000 kr. for renovering, hvilket er baseret på et tilbud fra 2005 og opdateret med priser på udskiftning af vinduer, badeværelser, energiforbedringer, isolering, nye kloakker, omfangsdræn m.v. Alligevel betvivles det, om boligen nogensinde vil blive tidssvarende og bæredygtig. Der er permanente fugtproblemer i kælderen, som det trods flere rådgivere ikke er lykkedes at løse. Desuden er boligen meget dyr at opvarme og derfor ikke CO2-venlig. Beslutter menighedsrådet at bevare bopælspligten, opføres en ny, tidssvarende bolig, hvilket menighedsrådet vil søge provstiudvalget om anlægsmidler til. Beslutter menighedsrådet at få ophævet bopælspligten, vil grunden ikke blive solgt pga. den nære beliggenhed til kirken. I stedet omlægges grunden til andet formål. En mulig løsning kunne være at opføre ny embeds bolig på udstykket grund langs Holmetoften og så f.eks. indrette kirkegårdens nye materielgård på den ryddede grund på Holme Byvej 24, da der her kan skabes bedre tilkørselsforhold for store biler. En placering på Holmetoften vil desuden være lettere at afhænde, hvis embedsboliger med årene skulle afskaffes, og værdien af en sådan bolig vil sagtens kunne fastholdes eller ligefrem øges.

d.

Økonomien er i Århus Søndre Provsti er så god, at der kan afsættes ca. 5.000.000 kr., hvis der træffes beslutning om at opføre en ny bolig.

2 - Ansøgninger til udviklingspuljen

Provstiudvalget godkendte, at provstikontoret mellem provstiudvalgsmøderne administrativt kan behandle ansøgninger til udviklingspuljen. Der blev fastsat en beløbsgrænse på 30.000 kr. til aktiviteter og 50.000 kr. til kirkegårdskort.

Søren Gynther-Sørensen (Aarhus Søndre
Provstiudvalg)

Lars Thruesen (Aarhus Søndre
Provstiudvalg)

Jette Marie Bundgaard-Nielsen (Aarhus
Søndre Provsti)

Helga Kolby Kristiansen (Aarhus Søndre
Provstiudvalg)

Lars Vestergaard Jacobsen (Aarhus
Søndre Provstiudvalg)

Jette Rosenberg Christiansen (Aarhus
Søndre Provstiudvalg)

Hans Christian Feindor-Christensen

Mogens Mejer Mortensen

2021 - 13376 - Aarhus Søndre Provsti – Møder 04-05-2021, 10:30