

CHEKLISTE – BYGNINGSSYN – VER. 1 / 2025

REBILD PROVSTI

TAGKONSTRUKTION / TAGRUM:

- Tagbelægning: Kontroller om der er skader på tagbelægninger, evt. løse sten, revnede tagplader, utætheder eller lign.
- Tagrender: Kontroller om der er utætheder, skævheder eller lign.
- Udvendigt træværk: Kontroller, evt. med syl, om der er angreb af råd, eller om overflader mangler malerbehandling.
- Skotrender: Kontroller indvendigt om der er tegn på utætheder, i form af opfugtet træværk.
- Taghætter / aftræk: Kontroller om der er utætheder ved hætter eller aftrækskanaler.
- Spær, lægter mv.: Kontroller om der er fugt, eller tegn på dette på spær, lægter, klokkestabel mv.
- Undertag / understr.: Kontroller om der er skader på undertaget, eller om der mangler understrygning (vær opmærksom på lysindfald).
- Ventilation: Vurder om der er tilstrækkelig ventilation af tagrummet, eller om der er tegn på at det er i underkanten.
- Isolering: Kontroller om isoleringen er intakt, eller om den er rodet (tegn på evt. skadedyr).
- Gangbro / adgang: Vurder om der er tilstrækkelig gangbro, og om der er gode adgangsmuligheder til tagrummene.
- Klokke / ringeanlæg: Kontroller om der er skader, rust eller iring på klokker / ringeanlæg samt tilhørende mekanik. Vurder også klokkernes klang.
- Skorsten: Kontroller om der er revner, løbesod, behov for spækning og om renselemme er i orden.

YDERVÆGGE / FACADER / SOKKEL:

- Facader / læmure: Kontroller om der er revner, dårlige fuger (især på kvaderstensmure), afskalninger, løse afdækninger (evt. tagsten) eller behov for kalkning.
- Beklædninger: Kontroller, evt. med syl, om der er angreb af råd, eller om overflader mangler malerbehandling.
- Terrænfald: Kontroller om der er belægning eller terræn, som er for tæt på murværk (for lidt sokkelhøjde).
- Sokkel: Kontroller om der er revner, løse fuger, afskallet puds eller om der mangler overfladebehandling.
- Trin / trapper: Kontroller om der er revner, løse klinker, løse fuger eller lign.

VINDUER OG DØRE:

- Vinduer og døre: Kontroller, evt. med syl, om der er angreb af råd, eller om overflader mangler malerbehandling. Vurder også eventuelle punkterede termoruder.
- Trækruder: Vurder om der er nok, og om de er placeret korrekt – foretag også en funktionsafprøvning.
- Fuger: Kontroller om fugerne er intakte og tætte.
- Sålbænke: Kontroller om der er revner, løse klinker / sten eller algevækst.

KÆLDER / KRYBEKÆLDER:

- Gulv og vægge: Kontroller om der er revner, afskalninger samt skjolder der indikerer fugtindtrængen.
- Lyskasser: Kontroller om et evt. afløb fungerer (fri for blade) og om der er revner eller tegn på utætheder.
- Beklædninger: Kontroller om der er tegn på fugt, og om beklædningerne fremstår intakte.
- Etagedæk / loft: Kontroller om der er revner, afskalninger, huller ved rør, og om dækket fremstår intakt.
- Ventilation: Vurder om der er tilstrækkelig ventilation, herunder også om riste til evt. krybekælder er frie og ikke for tæt på terræn.

CHEKLISTE – BYGNINGSSYN – VER. 1 / 2025

REBILD PROVSTI

VÅDRUM (BAD OG TOILET)

- Gulv og vægge: Kontroller om der er revner, løse klinker / fliser eller skader på disse.
- Fuger: Kontroller om gummifuger (særligt i bruseområder) fremstår tætte, intakte og uden nævneværdig algevækst.
- Gulvafløb: Kontroller om gulvafløb er rensede og tætte (løft gerne risten).
- Ventilation / aftræk: Vurder om der er tilstrækkelig ventilation / aftræk i rummet (et vindue er OK).

GULVE OG GULVKONSTRUKTIONER

- Gulve: Kontroller om gulve knirker usædvanligt, eller om de gynger (tegn på manglende understøtning).
- Gulvbelægninger: Kontroller om der er skader på belægninger, løse klinker eller løse fuger i klinkegulve.

INDERVÆGGE

- Indvendige vægge: Kontroller om der er revner, afskalninger samt fugtskjolder (typisk over gulve). Vurder også behov for overfladebehandling (evt. kalkning).
- Beklædninger: Kontroller om der er tegn på fugt, og om beklædningerne fremstår intakte. Vurder også behov for overfladebehandling.

LOFTER / ETAGEADSKILLELSER

- Lofter / hvælv: Kontroller om der er revner, afskalninger samt fugtskjolder. Vurder også behov for overfladebehandling (evt. kalkning).
- Etageadskillelser: Kontroller om etagedæk / -bjælker er intakte og om de virker stabile.

TRAPPER

- Funktion: Kontroller om trappen er egnet til formålet og om den virker sikker, herunder også eventuelle værn / afskærmninger.
- Konstruktion: Kontroller om der er skader på trin, vanger mv.

ØVRIGE

- Kalkmalerier: Kontroller om der er skader eller behov for konservering.
- Inventar / hist. Inv.: Kontroller om der er skader eller andet der påvirker funktionen, eller om der er behov for konservering.
- Teknisk udstyr: Kontroller funktionen af højtalere, teleslynge, orgel samt brandslukningsmat.
- Sølvtoj mv.: Kontroller om alt er til stede og om der er behov for pudsning (ved gørtler).
- DNA Mærkning: Bliver DNA Mærkning anvendt i tilstrækkeligt omfang, og bliver det synliggjort med eks. skilte.
- Forebyggende tiltag: Vurder behov for tiltag til forebyggelse af indbrud, tyveri, brand, vandskade, stormskade samt generelle forsikringsmæssige forhold.

KIRKEGÅRDEN

- Diger: Kontroller om digerne er stabile, eller om de trænger til at blive rettet op.
- Låger: Kontroller om der er rust eller lign. og funktionsafprøv.
- Kirkegårdskort: Kontroller kort over kirkegården, herunder ledige / optagne gravpladser, og vurder om nogle hindrer eventuelle ændringer
- Udendørs inventar: Foretag en gennemgang af bænke mv. som opbevares uden for kirken, herunder stand, behov for malerbehandling mv.
- Ændringer: Vurder om der er behov for ændringer, og om der skal indtænkes en ny helhedsplan.
- Generel stand: Kontroller at kirkegårdens arealer fremstår pæne, buske og træer er beskårede, og alt er i vækst. Er der syge træer eller lign. skal en fældning overvejes (kræver ofte tilladelse).