

Referat

Frederikshavn Provsti – Møder

20. august 2025 - d. 20-08-2025 kl. 09:00 til 10:00

Indeholder et eller flere lukkede dagsordenspunkter

Deltagere: Linda Lykke Steengaard, Arne Lundholm Ehrenreich, Carsten Aarup, Claus Bilde, Finn Maabrow Aaen, Kurt Erling Hansen, Peter Jessen, Peter Thøgersen

Mødepunkt	Referat
1 - Fra Frederikshavn MR med synsrapport for 2025 for Frederikshavn kirke Synsrapport 2025 for Frederikshavn kirke til gennemgang og påtegning. Sager: Synsrapport - Frederikshavn MR - Frederikshavn kirke - 2025 (2025 - 27261) Bilag: Synsprotokol - Kirken	Synsrapport 2025 for Frederikshavn kirke gennemgået. Returneres med påtegningen -SET- Vi har konstateret, at der ikke er noteret årstal på ældre mangler.
2 - Fra Frederikshavn MR med synsrapport for 2025 for sognehuset i Frederikshavn Synsrapport 2025 for sognehuset i Frederikshavn sogn til gennemgang og påtegning. Sager: Synsrapport - Frederikshavn MR - Sognehuset i Frederikshavn - 2025 (2025 - 27259) Bilag: Synsprotokol - Sognehuset	Synsrapport 2025 for sognehuset i Frederikshavn sogn gennemgået. Returneres med påtegningen -SET- Vi har konstateret, at der ikke er noteret årstal på ældre mangler.
3 - Fra Frederikshavn MR med synsrapport for 2025 for tjenesteboligen Havlund 22, 9900 Frederikshavn Synsrapport 2025 for tjenesteboligen Havlund 22, 9900 Frederikshavn til gennemgang og påtegning. Sager: Synsrapport - Frederikshavn MR - Tjenesteboligen	Synsrapport 2025 for tjenesteboligen Havlund 22, 9900 Frederikshavn gennemgået. Returneres med påtegningen -SET- Vi har konstateret, at der ikke er noteret årstal på ældre mangler.

Havlund 22, 9900 Frederikshavn - 2025 (2025 - 27265)

Bilag:
Synsprotokol - Havlund

4 - Fra Volstrup-Understed-Karup MR med anmodning om godkendelse af nyt urneanlæg i plæne med sten på Volstrup irkegård

Sager:

Kirkegårde - Volstrup-Understed-Karup MR - Volstrup kirkegård - Nyt urneanlæg i plæne med sten (2025 - 29556)

Kirkegårde - Volstrup-Understed-Karup MR - Volstrup kirkegård - Nyt urneanlæg i plæne med sten (2025 - 29556)

Bilag:

Tilgivelse Tilladelse -) Nyt urne anlæg i Plæne med sten Volstrup lavendel mindelund juli 2025, Urne i plæne Volstrup 2025, Urnegrav Kors Volstrup 2025, Urnegrav brønd Volstrup juli 2025, Urnegrav bæk Volstrup juli 2025, Urne i plæne Volstrup 2025 juli 1, Urnegrav gl. sten Volstrup juli 2025, urnegrav Arbejde Volstrup juli 2025, Minilæsser Volstrup juni 2025, urnegrav matrikkel kort Volstrup juli 2025, SV Tilgivelse Tilladelse -) Nyt urne anlæg i Plæne med sten Volstrup lavendel mindelund juli 2025, Urnegrav Volstrup Lavendellund 2025

Provstiudvalget godkender ansøgningen, da omlægningen allerede er gennemført.

Provstiudvalget gør opmærksom på, at omlægning af anlæg på kirkegården forinden påbegyndelse rettelig skal godkendes af provstiudvalget efter en høring af kirkegårdskonsulenten.

Vedtægten for området skal godkendes i menighedsrådet og efterfølgende tilføjes kirkegårdsvedtægten. Den samlede kirkegårdsvedtægt fremsendes til provstiudvalget til endelig godkendelse.

5 - Fra Volstrup-Understed-Karup MR med revideret projekt til renovering af den sidste del af graverbygningen ved Volstrup kirkegård

Sager:

Byggesag - Volstrup-Understed-Karup MR - Volstrup kirkegård - Renovering af den sidste del af graverbygningen (2024 - 7374)

Bilag:

ombygning af Volstrup Graverhus, 01 Volstrup graverhus, 1. Til Frederikshavn Provsti ang Volstrup Graverhus, 02 Volstrup - notat fra møde om renovering af graverhusets indvendige østre del, 03 Udsættelse af ombygningen af Volstrup Graverbolig 2. juli 2024, 04 23-109 Fagbeskrivelse, 05 23-109

Provstiudvalget ser positivt på ansøgningen.

Provstiudvalget kan dog ikke behandle ansøgningen før der er et klart overblik over økonomien.

Når provstiudvalget har modtaget et overslag over den samlede økonomi i projektet genoptages sagen.

Volstrup Kirke - Tegninger, 06 Ombygning Volstrup
Graverbolig Timberbyg 2025, 07 plan skitse køkken,
08 Køkken Tilbud Graverhuset vuk 2025, 09 Køkken -
Plantegning-1 - Graverhuset VUK 2025, 10 Køkken -
Perspektivtegning-1 - Graverhuset VUK 2025, 11
køkken - Perspektivtegning- 2 Graverhuset VUK
2025, 12 EL Graverbolig VUK 2025, Fwd: Tillægspris
vvs vedr. handicap toilet ved Volstrup Graverhus., 14
Kunde wc Murer Tilbud_184 VUK 2025, Maling af
vægge i HC-toilet, 16 Ombygning Volstrup
Graverbolig Timberbyg 2025, 17 Tilbud på
ombygning af Volstrup Graverbolig juni 2025 Timber
+ div.

6 - Provstens hjørne

Lukket punkt

7 - Formandens hjørne

Lukket punkt

8 - Evt.

Linda Lykke Steengaard

Arne Lundholm Ehrenreich
(Frederikshavn Provstiudvalg)

Carsten Aarup

Claus Bilde (Frederikshavn Provstiudvalg)

Finn Maabrow Aaen

Kurt Erling Hansen

Peter Jessen (Frederikshavn Provsti)

Peter Thøgersen (Frederikshavn
Provstiudvalg)

2025 - 31609 - Frederikshavn Provsti – Møder 20-08-2025, 09:00



Sogn: Frederikshavn	Inden 14 dage skal der sendes en udskrift af protokollen til provstiudvalget	Blad nr.:
Kirke: Kirken		

Synsforretning

I henhold til §§ 24 og 26 i Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde, jf. lovbekendtgørelse nr. 1156 af 1. september 2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde er der den 21.05.2025 foretaget syn over Frederikshavn kirke og kirkegård.

Synet blev foretaget af: ¹⁾ Kirkeværge, Brian Madsen, Byggekyndig, Pouli Rugholt. For kirke- og præstegårdsudvalget, Henrik Dørum Jensen, Formand for udvalget, Michelle Schultz, Formand for menighedsrådet, Egon Olesen, næstformand for menighedsrådet, Bente Mølsted Lauritsen, Svend Erik Pedersen, Kassere i menighedsrådet, Ledende kordegn, Kirsten Wilhelmsen, Kirketjener, Charlotte Gomez

A. Kirkens protokol og eventuelle forsikringsdokumenter samt kirkegårdens protokol og kort blev fremlagt og efterset.

B. Ved synet forefandtes: ²⁾

I. Ældre mangler ³⁾ vedr. a) kirkens ydre b) kirkens indre c) kirkegården d)

År	Nr.		Grunden til at manglen ikke er afhjulpnet	Ny frist
	1b	Vandskade over prædikestol - skaden er stoppet, loft males når spir er lavet(er repareret indtil videre) spir forventes udbedret i 2026		2026
	2b	Fugt i kælder/krypte	Udbedres løbende	
		Udvendig		
	17a	Lynafleder nord/øst ikke tilsluttet Lynafleder NV ikke pakket ind		2025
	18a	Alubundliste og fuge skiftes i kældervindue i krypte		2025

¹ Her anføres for **selvejende kirker**: "Menighedsrådet ved _____ mødte medlemmer samt som byggekyndig (stilling og navn)", for **ikke-selvejende kirker**: "Ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede (stilling og navn), som byggekyndig (stilling og navn) samt det af menighedsrådet nedsatte udvalg ved _____ mødte medlemmer."

² **Tilsyn skal omfatte**: a) kirkens ydre, fortov m.v., b) kirkens indre med alle rum, kirkeloftet, tagværket, tårnet med opgang, klokkerum, klokker og disses lejer m.v., kirkens gulve, varmeanlæg, skorsten, inventar af enhver art, belysningsredskaber, bøger, vasa sacra m.v., c) kirkegården med hegn, porte, låger, gange, gravsteder, affaldspladser, brønd m.v., d) bygninger til brug for kirken eller kirkegården, f.eks. sognegårde, konfirmandstuebygninger, kapelbygninger, mandskabsbygninger, lighus, redskabsrum, nødtørftus, begravelsesredskaber, brandredskaber m.v. e) behov for tiltag til forebyggelse af indbrud, tyveri, brand, vandskade samt stormskade og lignende forsikringsbegivenheder. f) kirkebygningens og kirkegårdens tilgængelighed for mennesker med handicap og g) miljø- og energihensyn.

³ Her anføres: Manglens udsættelsesår og nr., manglen selv, grunden til, at den ikke er behørig afhjulpnet, samt ny frist for afhjælpningen.

C. Bemærkninger til protokollen: ¹⁾

Synsforretningen sluttet den:

21.05-25.05 
Formand

¹ Enhver af parterne har ret til at få tilført deres bemærkninger til protokollen. Er ingen bemærkninger begæret tilført, betragtes parterne som enige i synsforretningen.

- Anm.: a) *Syn*, afholdes hvert år inden 1. oktober. Det *ledes* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede, *indføres* i kirkens protokol samt ved ikke-selvejende kirker tillige i menighedsrådets forhandlingsprotokol, og *underskrives* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller af dennes befuldmægtigede samt af menighedsrådets repræsentanter.
- b) **Udskriften** af forretningen indsendes af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af kirkens ejer, **snarest muligt og inden 14 dage** efter synets afholdelse til provstiudvalget.
- c) Om *afhjælpning af mangler*, hvor der ved synet eller af provstiudvalget er sat en kortere frist end næste års syn, skal **indberetning** indsendes til provstiudvalget, når afhjælpningen er sket, og senest ved fristens udløb.

Sogn: Frederikshavn	Inden 14 dage skal der sendes en udskrift af protokollen til provstiudvalget	Blad nr.:
Kirke: <u>Sognehuset</u>		

Synsforretning

I henhold til §§ 24 og 26 i Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde, jf. lovbekendtgørelse nr. 1156 af 1. september 2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde er der den 21.05.2025 foretaget syn over Frederikshavn kirke og kirkegård.

Synet blev foretaget af: ¹⁾ Kirkeværge, Brian Madsen, Byggekyndig, Pouli Rugholt. For kirke- og præstegårdsudvalget, Henrik Dørum Jensen, Formand for udvalget, Michelle Schultz, Formand for menighedsrådet, Egon Olesen, næstformand for menighedsrådet, Bente Mølsted Lauritsen, Kassere i menighedsrådet, Svend Erik Pedersen, Ledende kordegn, Kirsten Wilhelmsen, Kirketjener, Charlotte Gomez

A. Kirkens protokol og eventuelle forsikringsdokumenter samt kirkegårdens protokol og kort blev fremlagt og efterset.

B. Ved synet forefandtes: ²⁾

I. Ældre mangler ³⁾ vedr. a) kirkens ydre b) kirkens indre c) kirkegården d)

År	Nr.		Grunden til at manglen ikke er afhjulp	Ny frist
	a1	Puds på facade + Membransikring	Sygdom i rådet - Tilbud er indhentet	2025
	a2	Vindue til køkken ud mod kirken skal slibes og males	Sygdom	2025
	a3	Sætningsskade gav	Udbedres med facade	2025
		Indenfor		
	b1	Røgalarmer mangler . CG bestiller - BS opsætter	Sygdom	2025
	b2	Fugtskade dør mod nord	Udbedres med facade	2025

¹ Her anføres for **selvejende kirker**: "Menighedsrådet ved _____ mødte medlemmer samt som byggekyndig (stilling og navn)", for **ikke-selvejende kirker**: "Ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede (stilling og navn), som byggekyndig (stilling og navn) samt det af menighedsrådet nedsatte udvalg ved _____ mødte medlemmer."

² **Tilsyn skal omfatte:** a) kirkens ydre, fortov m.v., b) kirkens indre med alle rum, kirkeloftet, tagværket, tårnet med opgang, klokkerum, klokker og disses lejer m.v., kirkens gulve, varmeanlæg, skorsten, inventar af enhver art, belysningsredskaber, bøger, vasa sacra m.v., c) kirkegården med hegn, porte, låger, gange, gravsteder, affaldspladser, brønd m.v., d) bygninger til brug for kirken eller kirkegården, f.eks. sognegårde, konfirmandstuebygninger, kapelbygninger, mandskabsbygninger, lighus, redskabsrum, nødtørftus, begravelsesredskaber, brandredskaber m.v. e) behov for tiltag til forebyggelse af indbrud, tyveri, brand, vandskade samt stormskade og lignende forsikringsbegivenheder. f) kirkebygningens og kirkegårdens tilgængelighed for mennesker med handicap og g) miljø- og energihensyn.

³ Her anføres: Manglens udsættelsesår og nr., manglen selv, grunden til, at den ikke er behørig afhjulp, samt ny frist for afhjælpningen.

[illegible]

Nr.

Anslået
til kr.

At
afhjælpe
inden

b1

Flyt lyskontakt ved tørretumbler 2.sal

→ 5000

2025

b2

Depotrum - Laves 2 udtag bag køleskab/Fryser

→ 5000

2025

b3

Mere ventilation i kopirum

20.000

2026

III. Kirkens vedligeholdelsesstand: 2) Sognehuset er i gennemgående synsforsvarlig stand

IV. Kirkegårdens vedligeholdelsesstand: 2)

¹ Udsættelser af rent kunstnerisk art vedrørende kirkebygningen og dens tilbehør udover disses håndsværksmæssige vedligeholdelse bør som regel kun ske ved de i henhold til lovbekendtgørelsens § 26 foretagne syn.

2 Her anføres en efter omstændighederne kortere eller udforligere udtalelse om den vedligeholdelsesstand, hvor kirken, kirkegården m.v. i øvrigt (bortset fra de nævnte mangler) forefandtes (f.eks. I øvrigt fandtes kirken m.v. gennemgående i synsforsvarlig stand, i vel vedligeholdt stand, i ret god vedligeholdt stand eller lign.).

C. Bemærkninger til protokollen: ¹⁾

Synsforretningen sluttet den:

21.05.25 
Formand

¹ Enhver af parterne har ret til at få tilført deres bemærkninger til protokollen. Er ingen bemærkninger begæret tilført, betragtes parterne som enige i synsforretningen.

- Anm.: a) *Syn*, afholdes hvert år inden 1. oktober. Det *ledes* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede, *indføres* i kirkens protokol samt ved ikke-selvejende kirker tillige i menighedsrådets forhandlingsprotokol, og *underskrives* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller af dennes befuldmægtigede samt af menighedsrådets repræsentanter.
- b) **Udskriften** af forretningen indsendes af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af kirkens ejer, **snarest muligt og inden 14 dage** efter synets afholdelse til provstiudvalget.
- c) Om *afhjælpning af mangler*, hvor der ved synet eller af provstiudvalget er sat en kortere frist end næste års syn, skal **indberetning** indsendes til provstiudvalget, når afhjælpningen er sket, og senest ved fristens udløb.

Sogn:	Udskrift indsendes inden 14 dage til provstiudvalget	Blad nr.:
-------	--	-----------

Dato:	afholdtes syn/provstesyn over
21.05.2025	PRÆSTEGÅRDEN / PRÆSTEBOLIGEN / FORPAGTERGÅRDEN
Beliggende:	Havlund 22, 9900 Frederikshavn

Synet foretoges af: ¹⁾	Michelle Schultz, Henrik Dørum Jensen, Pauli Rughoit
Præsten/forpagteren/lejer: ²⁾	Janet Ligeard
Protokol og inventarfortegnelse blev fremlagt og fundet i orden	

Ved synet forefandtes:

A. Mangler, hvis afhjælpning påhviler menighedsrådet:

I. Ældre mangler:			Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
År	Nr.			

	1	revner i fuger	} 200.000	
	2	fuge under skydedør skiftes		
	3	fuger i kornur		

II. Nye mangler:			Anslået til kr.	Afhjælpes inden
Nr.				

	1	fuge i aflang vindue udt/ hane		2025 1000,-
	2	Kanaler til ledninger i kontor - MS		
	3	Påsætning af 2 fliser i lille badeværelse		

- 1) Menighedsrådet / menighedsrådene med angivelse af antal mødte medlemmer.
2) Var til stede / var repræsenteret ved:

B: Mangler, hvis afhjælpning påhviler præst / forpagter / lejer, i henhold til Kirkeministeriets cirkulære af 26. juni 2012, nr. 55 om tjenestebolig for folkekirkens præster:

I. Ældre mangler:			Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
År	Nr.			

	4	Økym i fuger i bæl		1000,-
--	---	--------------------	--	--------

ude inde inde

4

II. Nye mangler:			
Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden

C. Bemærkninger til protokollen:

Synsforretningen sluttet den:	Formand
Fremsendes til provstiudvalget for	
Dato:	Formand

Provstiudvalgets bemærkninger:

Til: Hanne Lise Simonsen (HSI@KM.DK), Peter Jessen (PEJE@KM.DK)
Cc: 'Elsebeth Hansen' (elsebeth.karina@outlook.dk), 'Walther Christiansen' (waltherchristiansen@jubii.dk), 'Erik Krüger Hansen' (ekh@get2net.dk), 'Else Nielsen' (else@risgaard.it), 'Dorthe Price Mørk' (dorthe166@msn.com), 'Lene Thorup' (lenethorup@live.dk)
Fra: understedkirke@mail.dk (understedkirke@mail.dk)
Titel: Tilgivelse / Tilladelse :-) Nyt urne anlæg i Plæne med sten Volstrup lavendel mindelund juli 2025
Sendt: 05-07-2025 08:58
Bilag: Urne i plæne Volstrup 2025.jfif; Urnegrav Kors Volstrup 2025.jpg; Urnegrav brønd Volstrup juli 2025.jpg; Urnegrav bæk Volstrup juli 2025.jpg; Urne i plæne Volstrup 2025 juli 1.jpg; Urnegrav gl. sten Volstrup juli 2025.jpg; urnegrav Arbejde Volstrup juli 2025.jfif; Minilæsser Volstrup juni 2025.mp4; urnegrav matrikel kort Volstrup juli 2025.jfif;

Hej Hanne og Peter

Der har været lidt pres på med urne i plæne i Volstrup, så vi er løbet ” tør ” for gravsteder bag kirken . (har en urne der venter på nedsættelse)

Jeg har fundet et rigtig fint sted til venstre for kirken og et par dage i bagende sol fik vi fjernet, flyttet, og omplantet området til en fin lavendel lund til urne i plæne med sten.

Området var brugt til de flotte gamle gravsten, græsset var anlagt (lidt rep fra flytte sten) og Lavendler var et forsøg Carl johan havde med hæk, de er nu genbrugt mere optimalt.

Derfor var pladsen perfekt til projekt lavendellund, gammel og ny i et samspil. Bæk (som vi havde et andet sted til at nyde roen og duften.)

Korset er fra et nedlagt gravsted, som virkelig har fået sin rette plads i bedet, på plænen.

Og nu kommer det så...

Bedre at spørge om tilgivelse en tilladelse lige i dette tilfælde.

Men skal dette godkendes af provstiet ? så vil vi gerne have dette gjort.

Jeg får mandag lavet et kort over området med numre. Så vi har helt styr på dette.

Menighedsrådets kirkegårdsudvalg (Elsebeth og Lene) har godkendt projektet.

Ps VI er MEGET glade for vores nye og første minilæsser, vi har allerede sparet ca 40.000 på at flytte regere og manerer med denne ifht. entreprenør udgifter..

TAK det var virkelig en glæde at få lov til dette.

God sommer og sommerferie når i kommer dertil ☺

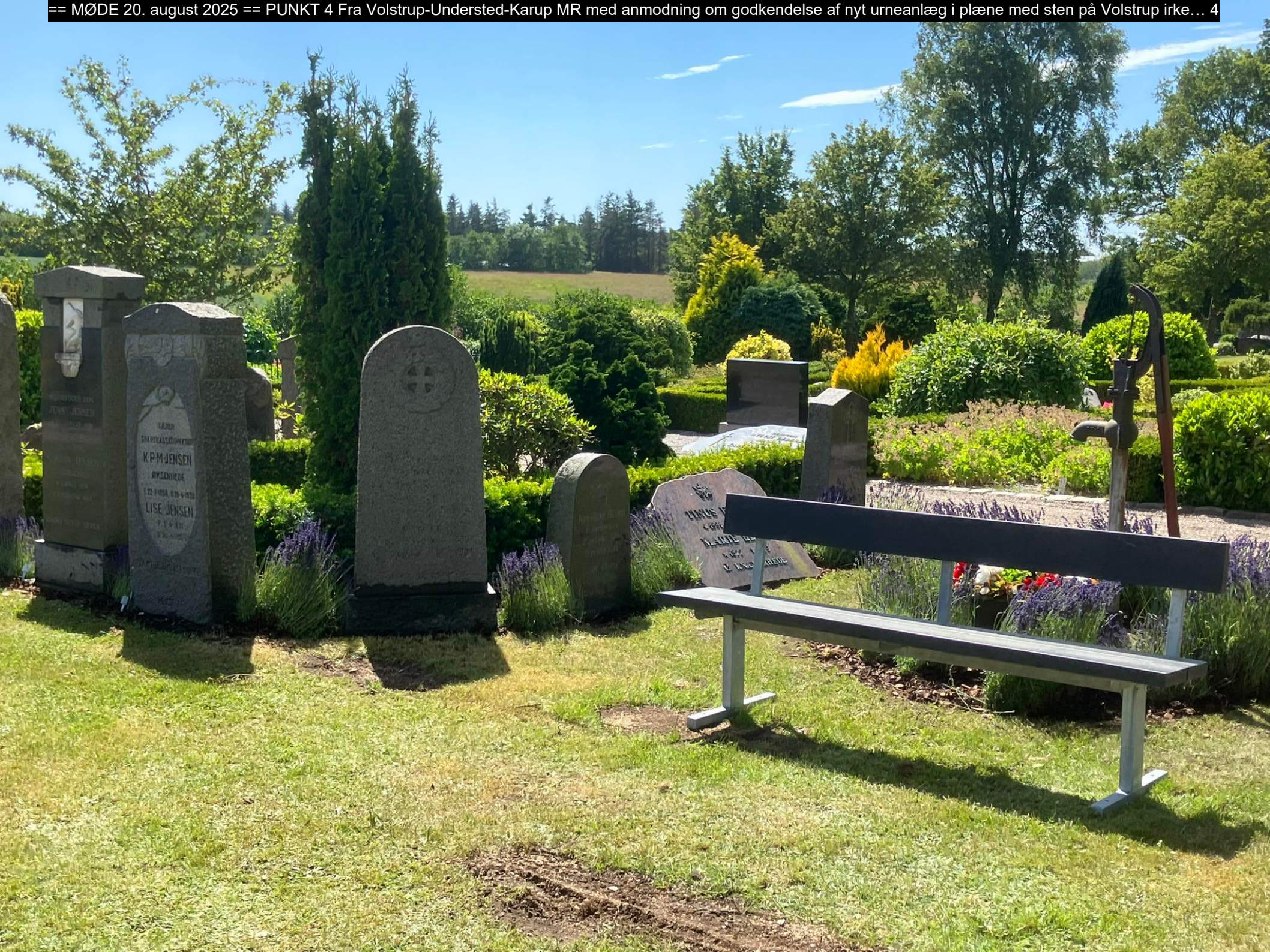
Jeg afholder ferie uge 29 og 30

Mvh.

Katharina











JORDEMODER
KATHRINE BO SØRENSEN
1905 - 1961
MURERMESTER
CHRISTIAN SØRENSEN
1905 - 1976

KIRSTINE JENSEN
GADENEGAARD
f 15-3-1866, f 16-1-1959
JENS PETER JENSEN
f 24-2-1860, f 14-12-1956
TAK FOR ALT

Peder Sørensen
F 4 Maj 1850
D 24 Maj 1922
Karen Marie
Sørensen
F 28 Septbr 1848
D 13 Aug 1916
ELSKET - SAVNET

Til: Hanne Lise Simonsen (HSI@KM.DK), Peter Jessen (PEJE@KM.DK)
Cc: 'Elsebeth Hansen' (elsebeth.karina@outlook.dk), 'Walther Christiansen' (waltherchristiansen@jubii.dk), 'Else Nielsen' (else@risgaard.it), 'Dorthe Price Mørk' (dorthe166@msn.com), 'Lene Thorup' (lenethorup@live.dk)
Fra: understedkirke@mail.dk (understedkirke@mail.dk)
Titel: SV: Tilgivelse / Tilladelse :-) Nyt urne anlæg i Plæne med sten Volstrup lavendel mindelund juli 2025
Sendt: 07-08-2025 18:20
Bilag: Urnegrav Volstrup Lavendellund 2025.docx;

Hej alle 😊

Hermed opmærkning på det nye område urner i plæne i Volstrup.

Som i kan se, er der godt gang i "salget" . Det er blevet taget godt imod af kirkegården bruger.

Så jeg håber på godkendelse til næste provstimmøde.

Mvh. Katharina

Fra: understedkirke@mail.dk <understedkirke@mail.dk>

Sendt: 5. juli 2025 08:59

Til: 'Hanne Lise Simonsen' <hsi@KM.DK>; 'Peter Jessen' <PEJE@KM.DK>

Cc: 'Elsebeth Hansen' <elsebeth.karina@outlook.dk>; 'Walther Christiansen' <waltherchristiansen@jubii.dk>; 'Erik Krüger Hansen' <ekh@get2net.dk>; 'Else Nielsen' <else@risgaard.it>; 'Dorthe Price Mørk' <dorthe166@msn.com>; 'Lene Thorup' <lenethorup@live.dk>

Emne: Tilgivelse / Tilladelse :-) Nyt urne anlæg i Plæne med sten Volstrup lavendel mindelund juli 2025

Hej Hanne og Peter

Der har været lidt pres på med urne i plæne i Volstrup, så vi er løbet " tør" for gravsteder bag kirken . (har en urne der venter på nedsættelse)

Jeg har fundet et rigtig fint sted til venstre for kirken og et par dage i bagende sol fik vi fjernet, flyttet, og omplantet området til en fin lavendel lund til urne i plæne med sten.

Området var brugt til de flotte gamle gravsten, græsset var anlagt (lidt rep fra flytte sten) og Lavendler var et forsøg Carl johan havde med hæk, de er nu genbrugt mere optimalt.

Derfor var pladsen perfekt til projekt lavendellund, gammel og ny i et samspil. Bænk (som vi havde et andet sted til at nyde roen og duften.)

Korset er fra et nedlagt gravsted, som virkelig har fået sin rette plads i bedet, på plænen.

Og nu kommer det så...

Bedre at spørge om tilgivelse en tilladelse lige i dette tilfælde.

Men skal dette godkendes af provstiet ? så vil vi gerne have dette gjort.

Jeg får mandag lavet et kort over området med numre. Så vi har helt styr på dette.

Menighedsrådets kirkegårdsudvalg (Elsebeth og Lene) har godkendt projektet.

Ps VI er MEGET glade for vores nye og første minilæsser, vi har allerede sparet ca 40.000 på at flytte regere og manerer med denne ifht. entreprenør udgifter..

TAK det var virkelig en glæde at få lov til dette.

God sommer og sommerferie når i kommer dertil 😊

Jeg afholder ferie uge 29 og 30

Mvh.
Katharina

Afd. DU Nr. 001	Afd. DU Nr. 002	Afd. DU Nr. 003	Afd. DU Nr. 004	Afd. DU Nr. 005	Afd. DU Nr. 006	Afd. DU Nr. 007	Afd. DU Nr. 008 Svend Rasmussen Aug. 2025
Afd. DU Nr. 009	Afd. DU Nr. 0010	Afd. DU Nr. 011	Afd. DU Nr. 012	Afd. DU Nr. 013	Afd. DU Nr. 014	Afd. DU Nr. 015	Afd. DU Nr. 016 Erna Schunck Aug. 2025
Afd. DU Nr. 017	Afd. DU Nr. 018	Afd. DU Nr. 019	Afd. DU Nr. 020	Afd. DU Nr. 021	Afd. DU Nr. 022	Afd. DU Nr. 023	Afd. DU Nr. 024

Urnegrave med plade i AFD D U. Lavendellunden 2025

Felterne er inddelt i felter a 120 x120 cm. Der er markeringssten i hver ende af rækkerne.

Dette område er udlagt til urner med sten i plæne.

Gravsten må max fylde 60 i bredden og 40 i højden, med indhugget tekst.

Det er tilladt at sætte stenvase ned i plan med gravsten.

Det er IKKE tilladt at plante i området.

Juli 2025 KG

Til: Frederikshavn Provsti (Frederikshavn.Provsti@km.dk)
Fra: Volstrup-Understed-Karup Sognes Menighedsråd (8443) (8443@SOGN.DK)
Titel: ombygning af Volstrup Graverhus
Sendt: 23-06-2025 11:50
Bilag: 01 Volstrup graverhus.jpg; 1. Til Frederikshavn Provsti ang Volstrup Graverhus.docx; 02 Volstrup - notat fra møde om renovering af graverhusets indvendige østre del.docx; 03 Udsættelse af ombygningen af Volstrup Graverbolig 2. juli 2024.docx; 04 23-109 Fagbeskrivelse.pdf; 05 23-109 Volstrup Kirke - Tegninger.pdf; 06 Ombygning Volstrup Graverbolig Timberbyg 2025.pdf; 07 plan skitse køkken.pdf; 08 Køkken Tilbud Graverhuset vuk 2025.pdf; 09 Køkken -Plantegning-1 - Graverhuset VUK 2025.pdf; 10 Køkken -Perspektivtegning-1 - Graverhuset VUK 2025.pdf; 11 køkken - Perspektivtegning- 2 Graverhuset VUK 2025.pdf; 12 EL Graverbolig VUK 2025.pdf; Fwd: Tillægspris vvs vedr. handicap toilet ved Volstrup Graverhus..eml; 14 Kunde wc Murer Tilbud_184 VUK 2025.pdf; Maling af vægge i HC-toilet.eml; 16 Ombygning Volstrup Graverbolig Timberbyg 2025.pdf; 17 Tilbud på ombygning af Volstrup Graverbolig juni 2025 Timber + div..docx;

Jeg sender hermed de indsamlede bilag til støtte for ombygning af Volstrup Østre ende.
Jeg håber det vil blive taget med på næste provstimøde, så vi kan begynde ombygningen.
Der er tilsagn om påbegyndelse til september 2025.
med venlig hilsen
Elsebeth Hansen
Formand
Volstrup-Understed-Karup



Haldbjerg den 23.06.2025

Til Frederikshavn Provsti.

Til orientering/opfølgning

Vi har nu modtaget et tilbud om ombygning af Volstrup Graverhus østre ende

Vi vedlægger bilag der er modtaget angående ombygningen og vedhæfter det nye tilbud vi har modtaget fra Firmaet Timberbyg ApS samt bilag hvor der er angivet hvad vi nu gerne vil have gennemført.

Med venlig hilsen

På menighedsrådets vegne

Elsebeth Hansen

Formand i

Volstrup-Understed Karup sogne

Frederikshavn, den 12. april 2024

Notat fra møde mandag den 8. april 2024 i Volstrup ang. renovering af Graverhuset

Til stede var:

Fra PU Peter Jessen, Linda Steengaard, Carsten Aarup, Kurt Hansen og Hanne Simonsen
Fra MR Frits S. Christensen, Ninna N. G. Andersen, Jørgen Tamborg, Else M. Nielsen og Niels-Ove Vestergaard
Fra Arkinord Jørgen Toft

Menighedsrådet har indsendt et projekt til Provstiudvalget omhandlende renovering af den del af Graverhuset i Volstrup, der mangler.

Projektet er udarbejdet af Arkinord. Der er indhentet tilbud, og prisen ligger i omegnen af ca. kr. 1,5 mio.

Menighedsrådet har selv ca. kr. 800.000.

Der henvises til projektet.

Vi fik en gennemgang af huset, både udenfor og indenfor. Det er tydeligt, at den del af huset, der skal renoveres, og vi taler kun om det indvendige, trænger.

PU finder, at det er mange penge – det er jo stadig et gammelt hus, men også Ninna fra MR synes, at kr. 43.000 pr. m² var for meget. ”Det er jo offentlige midler”, sagde hun.

Peter foreslog, at man i stedet for at lave et kombineret personale- og handicaptoilet kunne lave et handicapvenligt toilet lige ved indgangen til det store mødelokale.

Konklusionen på vores møde blev:

- Tilbudsgiverne får besked på, at projektet ikke er klar til at blive påbegyndt.
- MR og Arkinord går tilbage til tegnebrættet og tænker nyt med henblik på at nedsætte prisen.
- Det blev lovet, at de frie midler på kr. 800.000 ikke bliver rørt – de er øremærket renoveringen.
- Når et nyt projekt er udarbejdet, anslås en pris, og det nye projekt sendes til Provstiudvalget til behandling.
- Når projektet er godkendt, skal der indhentes tilbud fra 3 leverandører, gerne også en udensogns.

Frederikshavn, den 14. april 2024/Linda Steengaard

Til Volstrup-Understed-Karup, menighedsråd.

Jeg skriver på vegne af menighedsrådets byggeudvalg, Jørgen Tamborg, Jesper Nielsen, Frits S. Christensen.

Vedrørende ombygningen af den østlige del af Volstrup Graverbolig, hvor det er bekendt, at Frederikshavn Provstiudvalg valgte at forkaste, projekteringen og tilbuddet fra håndværkerne, på renoveringen af graverboligen, grundet at det var for omfattende og hermed for dyrt.

Byggeudvalget er enedes om at sætte det videre forløb på pause, grundet det kommende menighedsrådsvalg i september/oktober, da vi forventer at arbejdet ikke kan blive godkendt og påbegyndt i 2024, men det vil kunne tages op i det kommende menighedsråd, i 2025.

Det skal ikke forstås på den måde, at arbejdet er opgivet, men det kræver en længere gennemløbstid, på grund af et ændret projekt og på grund af den manglende økonomi, der skal søges midler og godkendes i Provstiudvalget.

Det er mulighed for at komme med ytringer.

Med venlig hilsen Frits S. Christensen

VOLSTRUP-UNDERSTED-KARUP SOGNES MENIGHEDSRÅD OMBYGNING, VOLSTRUP GRAVERBOLIG

Kortfattet fagbeskrivelse

Dato: 11.04.2025

EMNE	SIDE
Fællesbestemmelser	3
1.0 Råhus-arbejdet	6
2.0 Tømrer- og Snedkerarbejdet	8
3.0 VVS-arbejdet	10
4.0 Maler-arbejdet	12

BYGGESAGENS PARTER:

Bygherre:

Volstrup-Understed-Karup Sognes Menighedsråd
Fredborgvej 2
9300 Sæby

Kontaktperson:

Walther Christiansen
Karupvej 84
9300 Sæby
waltherchristiansen@jubii.dk
Tlf. 6048 9536

FÆLLES BESTEMMELSER

Nærværende projekt omfatter ombygning af Volstrup Graverbolig

1. GRUNDLAGET FOR UDBUDET ER:

1. Fællesbestemmelser for alle entrepriser.
2. Fagbeskrivelse for de enkelte fag.
3. Tegninger.
4. AB18 – Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed

Overenskomstmæssige aftaler om bygge- og arbejdsforhold er alene entreprenørens ansvar. I øvrigt skal entreprenøren kontrollere at alt til entreprisen hørende udbudsmateriale er modtaget.

Dersom noget i udbudsmaterialet måtte være uklart for de tilbudsgivende, må disse senest 5 dage før afgivelse af tilbud indhente nærmere oplysninger herom. Udeladelse heraf medfører, at entreprenøren selv må bære eventuelle heraf følgende tab. Bemærk tidsfrist angående tvivlsspørgsmål som er angivet i udbudsbrev.

De bydende skal selv have gjort sig bekendt med de stedlige forhold.

Finder en tilbudsgivende grund til at gøre indsigelser mod de i udbudsmaterialet angivne konstruktioner, materialer, kvalitetskrav og lignende, skal dette ske skriftlig senest ved tilbuddets afgivelse. Den enkelte entreprenør er pligtig til på enhver måde at overholde bygningsmyndighedernes forskrifter.

Tegninger og beskrivelser supplerer hinanden. En ydelse, der blot er anført et af stederne, skal derfor medregnes.

Detail- og bygningsdelstegninger gælder forud for hoved- og oversigtstegninger

2. UDBUD

Arbejdet udbydes som underhåndsbud i Hovedentreprise. Tilbud afgives i henhold til "Cirkulære om pris og tid på bygge- og anlægsarbejder mv., nr. 174 af 10. oktober 1991, Bygge- og Boligstyrelsen" med efterfølgende ændringer. Efterfølgende beskrivelse klarlægger hovedsageligt materialevalg samt specielle krav til arbejdets udførelse. Hvor andet ikke er nævnt, skal arbejdet udføres som god håndværksmæssig standard. Efterfølgende er delt op i faggrupper og entreprenøren er alene ansvarlig for at medregne de materialeleverancer og arbejdsydelser der naturligt tilhører entreprisen.

Der konkurreres efter kriteriet "laveste pris" på det samlede tilbud.

Tilbudet skal være fast i hele byggeperioden / 1 år.

3. FORBEHOLD

- 3.1 Forbehold skal være udtrykkeligt angivet på tilbud for at være gældende.
- 3.2 Såfremt entreprenøren tager et eller flere forbehold, vil der inden accept blive optaget forhandling med entreprenøren om evt. bortfald eller ændring af disse.

4. ARBEJDETS BEDØMMELSE

- 4.1 Al arbejdsudførelse, fremstilling og al montage af alle arbejder vil blive underkastet kvalitetskontrol af tilsynet.
- 4.2 Såfremt der efter aftale med bygherren anvendes andre materialer end de foreskrevne, herunder anførte katalognumre skal entreprenøren godtgøre - evt. ved fremskaffelse af varedeklaration - at ændringen ikke medfører kvalitetsforringelse.

- 4.3 Ved overgang fra et arbejde til et andet har det overtagende arbejde pligt til straks at påtale synlige mangler og fejl ved det tidligere udførte arbejde ellers må overtagende arbejde selv bære alle omkostninger ved en eventuel udbedring.

5. MATERIALER

- 5.1 Materialeprøver leveres i tilstrækkelig udstrækning til at materialets kvalitet og udseende kan bedømmes. Prøven skal være mærket med byggeforetagendets navn, entreprenørens og leverandørens navn og adresse samt dato. De pågældende emner mærkes og signeres efter bedømmelse og godkendelse af byggeledelsen for derefter at danne grundlag for hele leverancen.
- 5.2 Når materialer af bestemt fabrikat er forlangt, kan de ikke erstattes af lignende materialer uden byggeledelsens skriftlige godkendelse.
- 5.3 De enkelte arbejder er ansvarlige for materials forsvarlige oplagring i bygning og på byggeplads, såvel som på arbejdsstederne, herunder også beskyttelse mod nedbør og frost. Placering af materialer på byggeplads foretages i samråd med byggeledelsen, men dette berettiger dog ikke krav om ekstrabetaling for evt. flytning af materialer af hensyn til andres arbejde.

Intet rum i bygningen må benyttes til lager uden byggeledelsens billigelse. De enkelte arbejder skal selv sørge for egne materialeskure m.v., hvis placering skal godkendes af byggeledelsen. Aflæsning og transport af materialer skal ske under størst mulig hensyntagen for at undgå beskadigelser og deformationer på selve materialerne, på andre materialer eller på selve bygningen.

6. EKSISTERENDE FORHOLD

De bydende er pligtige til at besigtige forholdene på stedet inden tilbud afgives. Ekstrakrav på grund af ukendskab til lokale forhold vil ikke blive honoreret.

7. PARKERING

Parkering skal ske under størst mulig hensyntagen til de stedlige forhold.

8. RENHOLDELSE

Den enkelte entreprenør bortkører eget affald. Bygningens rengøring besørges af alle arbejder, som er forpligtet til i god tid, mindst hver gang det pågældende arbejde, eller afsnit deraf, er afsluttet i de enkelte rum, da at samle og udbære alt affald til container, mindst 1 gang ugentlig.

Forsømmes pligten til den nævnte rengøring, afgør byggeledelsen når affald kan være til gene for andre arbejder og lader om fornødent dette fjerne for den ansvarlige entreprenørs regning. Fuldstændig udfejning(støvsugning) i alle rum forinden malerarbejdets udførelse, skal foretages af **malerentreprensen**

9. BYGNINGENS AFLUKNING

Hovedentreprisen har ansvaret for lukning af vinduer og aflåsning og åbning af yderdøre ved normal arbejdstids ophør og begyndelse.

10. ITUSLÅEDE RUDER OG SANITETSGENSTANDE

De enkelte arbejder er ansvarlig for de ruder, som evt. ødelægges. Den enkelte entreprenør må således selv drage omsorg for, at udskiftning af de ituslåede ruder bestilles og isættes af glarmesteren. Betaling for levering og isætning af nye ruder er således bygherren uvedkommende. Et lignende forhold gør sig gældende overfor sanitetsgenstande.

11. ENTREPRENØRERS FORHOLD TIL DET OFFENTLIGE

Entreprenørerne skal ved arbejdets udførelse holde sig de gældende politianordninger, byggelove, vedtægter m.m. efterrettelige, således at eventuelle byrder og ulemper, som forseelser herimod måtte medføre, bæres af dem og er bygherren uvedkommende.

12. STILLADSER, KRANER M.V.

Hver entreprenør er pligtig til selv at sørge for alle midlertidige stilladser, afstivninger, redskaber, sikringsforanstaltninger m.v., som er en forudsætning for udførelsen af de enkelte entrepriser og for at opfylde myndighedernes fordringer og krav.

13. GENNEMBRYDNINGER, UDHUGNINGER, INDMURINGER, FASTSTØBNINGER M.M.

Entreprenøren må selv sørge for opmærkning og udførelse af nødvendige udsparringer, placering og fastgørelse af beslag, samt for nødvendige efterreparationer.

VVS-arbejdet foretager selv gennembrydning m.m. for installationer, herunder sikring af den rette anbringelse af bæringer og bøsninger.

El-arbejdet foretager selv gennembrydninger m.m. for el-installationer. Ved evt. beskadigelse af dampspærren er el-arbejdet ansvarlig for at skaderne udbedres.

14. EFTERREPARATION

Udføres af hvert arbejde i fornøden udstrækning inden arbejdets aflevering. Hvor efterreparationen skyldes fejl fra anden faggruppe, skal denne godtgøre skaden uden udgift for bygherren.

15. TILSYNET

Der afholdes byggemøder efter nærmere aftale. Referat af byggemøder udsendes senest 2 arbejdsdage efter mødeafholdelse.

16. AFSÆTNING OG MÅL

Afsætning udføres i henhold til plantegninger.

De enkelte fag skal foretage nødvendige eftermåling på pladsen, herunder kontrollere tilslutningsmål og koter.

17. VELFÆRDSFORANSTALTNINGER / BYGGEPLADS

Hovedentreprise opstiller mandskabsvogne m.v. Disse skal opfylde gældende krav fra arbejdstilsynet. Placering af skure iht. aftale.

Tilslutter strøm til evt. skure, samt etablerer byggestrøm.

Etablerer byggevand/afløb. Endelig placering aftales nærmere.

18. KONTRAKTGRUNDLAG

Ved arbejdets overdragelse vil der blive udarbejdet accept baseret på:

- A: Nærværende beskrivelse
- B: Fremsendt tegningsmateriale
- C: Eventuelle fremsendte rettelsesblade
- D: Entreprenørens tilbud

19. TIDSFRISTER

Arbejdet skal påregnes udført iht. tidsrum nævnt i udbudsbrev, under forudsætning af bygherrens godkendelse.

Endelig tidsplan udarbejdes i samarbejde med de pågældende entreprenører på opstartsmødet.

20. BETALING

Betaling i henhold til AB18 (månedlig acontoudbetaling for udført arbejde).

Slutraten på entreprisensummen vil først kunne udbetales når:

- Afleveringsforretning har været afholdt og eventuelle fejl og mangler er afhjulpet.

21. SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ikke krav om sikkerhedsstillelse.

1.0 RÅHUSARBEJDET

Arbejdet udføres iht. udsendt tegningsmateriale og omfatter alle ydelser og leverancer, der naturligt henhører under dette arbejde, bl.a.:

1. Nedbrydning og bortskaffelse af eks. afløbsinstallationer, der ikke kan genanvendes, tunge vægge og gulve, inkl. indiv. fundamenter. Omfang iht. tegningsmateriale.
2. Tilpasning af afløbsinst. for rum 02 Køkken.
3. Etabl. af nye terrændæk m. gulvvarme i rum 05 Gard. og rum 08 Bad/Toilet (Gulvvarme - VVS).
4. Nye gulvklinter, inkl. sokkelklinter, i rum 05 og rum 08.
5. Etablering af udv. niveaufri adgang v. rum 05 og 07.

GENERELT

Afsætninger og nivellement

Al afsætning og nivellement påhviler råhusarbejdet.

Almengyldige dokumenter

Sbi-anvisning 255, Afløbsinstallationer og DS 432 :2020/Till.1:2022 i seneste udgave, som er gældende på udsendelsestidspunktet, og med tilhørende danske annekser og rettelsesblade.

Kvalitetskontrol

Den udførende skal under arbejdets udførelse kontrollere, at koter og mål overholdes med den krævede nøjagtighed, ved visuelt at inspicere bygningsdelene efter disses færdiggørelse inden for et afgrænset område, og inden næste arbejdsoperation påbegyndes. Ved inspektionen udsøges de steder, hvor afvigelsen fra hvert foreskrevet hovedmål eller kote umiddelbart forekommer størst. Alle således udsøgte enkeltmål og koter skal kontrolleres ved måling.

Alle afløb skal være VA, MK og DS/EN 1253 godkendt.

MATERIALER

Opfyldning i bygning:	Komprimeret sandfyld.
Afløbsledninger:	Ø32 & Ø110 pvc-afløbsrør og fittings
Faldstammeudluftning:	Vacuum-ventil
Beton:	Færdigblandet fra betonværk tilsluttet Dansk Fabriksbeton kontrol. C20, Passiv miljøklasse, Normal kontrolklasse, maks. Stenstørrelse: 32 mm
Armering:	Y – Ribbestål, rionet 150x150x6,0mm – Armering sikres jodet
Isolering:	Polystyren som Sundolitt S80
Fliser og klinter:	Fliser og klinter til 200 kr/m ² excl. moms (Endelig valg efter prøve/aftale) Hertil tillægges materiale for lægning, fuge, arbejds løn m.v.
Vådsumssikring:	Godkendt system, tilsv. fx LIP
Gulvafløb:	Unidrain, komplet GA 900mm

ARBEJDETS UDFØRELSE

1. **Nedbrydning** og bortskaffelse af eks. afløbsinstallationer, der ikke kan genanvendes, tunge vægge og gulve, inkl. indiv. fundamenter.

Under dette arbejde etableres:

- Nyt dørhul mellem rum E.01 og E.05.
- Udvidelse af dørhul mellem rum E.03 og E.09.

Arbejderne udføres inkl. lev., etabl. og dim. af overligger.

- Gulvkonstruktion i rum E.05 og E.08 nedbrydes og bortskaffes for etablering af nye støbte gulve.
- Nedbrydning, rep. efter og bortskaffelse af vægge mellem rum E.01 og E.02.
- Nedbrydning og afpropning af den del af eks. afløbsinst. for rum E.02, der ikke kan/skal genanvendes.

2. Tilpasning af afløbsinst. for rum 02 Køkken.

Under dette arbejde etableres nye afløbsinstallationer for køkkenvask og opvaskemaskine. Arbejderne koordineres med VVS og endelig placering aftales på stedet.

3. Etabl. af nye terrændæk m. gulvvarme i rum 05 Gard. og rum 08 Bad/Toilet (Gulvvarme - VVS).

I rum 05 og 08 udføres nyt støbt gulv inkl. gulvisolering. Gulv udstøbes i 100mm beton, ilagt rionet, på 2 x 150mm trykfast isolering. Isolering udlægges med forskudte stød, på komprimeret afretningslag. Betongulv i rum 08 udføres med lokalt ensidigt fald mod afløbsrende. Langs alle kanter på støbte gulve udføres kantisolering og armeringsnet udføres med forbindelse til jordspyd. Hvor der udføres ny ruminddeling, afbrydes terrændæk under fremt. vægge/i døråbninger.

Arbejdet koordineres med VVS, der udfører gulvvarmeslanger og vandforsyning, og med EL for føring af elforsyning.

4. Nye gulvklinter, inkl. sokkelklinter, i rum 05 og rum 08.

I rum 05 og 08 udføres klinter i farve tilsv. vægfliser (20x20), dog skridsikre. Prøve fremlægges for tilsyn inden bestilling og udførelse. Fuger i alle hjørner og under dørgerigter, udføres som gummifuger i farve tilsv. flisefuge. Som forbehandling udføres der i rum 08 armerede hjørner og vådrumssikring. Rum 05 og rum 08 udføres med sokkelklinter på alle vægge (eks. nederste række fliser skæres pænt).

5. Etablering af udv. niveaufri adgang v. rum 05 og 07.

Ud for adgangsdøre til rum 05 og 07 udføres niveaufri adgang i fliser tilsv. eks. tilstødende.

Eks. granitstensbelægning optages og lægges i depot anvist af bygherre. Der udstøbes armeret betonkant i bredde 120mm og ført til 30cm under færdig omkringliggende belægning. Vendeareal på 1500x1500mm foran begge døre etableres med 10‰ hældning væk fra bygning.

Rampe til vendeareal udføres med hældning, max. 5cm pr. mtr.

2.0 TØMRER-/ SNEDKERARBEJDET

Arbejdet omfatter alle ydelser og leverancer, der naturligt henhører under dette arbejde, bl.a.:

1. Nedbrydning.
2. Lette indervægge.
3. Indvendige døre, uden dørtrin.
4. Gulvbelægning, Linoleum.
5. Loftkonstruktion/Lofter.

ARBEJDETS UDFØRELSE

I henhold til tegninger, leverandørernes anvisninger, god byggeskik, samt nedennævnte:

1. Nedbrydning, omfatter, iht. Nedbrydningsplan, bl.a:

- Udtage og bortskaffe indvendige døre, inkl. evt. indfatninger/lysninger iht. nedbrydningsplan.
 - Nedbryde og bortskaffe eks. inventar i rum E.02.
 - Nedbryde og bortskaffe eks. nedhængte lofter, indtil underside spærfod, i rum; E.01 og E02.
- Alle ovenstående arbejder koordineres med EL og VVS.

2. Lette indervægge, omfatter:

- Mellem rum 01/02 udføres nye lette skillevægge, beklædt m. fibergips på begge sider. Skelet udføres isoleret i 75mm stålskelet og beklædes på hver side med 15mm fibergips m. limede samlinger. Yderramme på skelet udføres med polyeten mod tilstødende flader.
 - Eks. dørhul mellem rum 01 og 05 lukkes med skelet beklædt m. 15mm fibergips på hver side.
- Dim. på skelet tilpasses på stedet, evt. v. anvendelse af 2 separate 45mm stålskelet.
- Alle ovenstående arbejder udføres alt inkl., herunder bl.a. oprettet underlag for fastgørelse mv. og koordineres med RÅ, VVS, EL og MA

3. Indvendige døre, omfatter:

- Lev. og mont. af i alt 5 stk. indiv. døre i 7/9/10x21,5M.
- Alle døre lev./monteres med RF-bundskinne 2,0x40mm, centreret under dørblad.
- Alle døre lev. alt inkl. tilsv. Swedoor Stable:
- Rum 01 – 1 stk. standard 9M
 - Rum 02 – 1 stk. standard 9M + 1stk. eks. dørhul, ca. 9M
 - Rum 08 – 1 stk. eks. dørhul, ca. 7M
 - Rum 09 – 1 stk. standard 10M m. rød/grøn-indikator
- Hvis ikke andet er nævnt, lev. og mont. besætning tilsv. rustfrie Jasa L-greb fra fx Mejan
- Alle døre lev. i standardfarve iht. nærmere aftale
- Placering fremgår af tegningsmaterialet til afgivelse af pris, men mål skal kontrolleres på stedet inden bestilling.

4. Gulvbelægning Linoleum, omfatter:

- Linoleumsgulv, tilsv. DLW, endelig type og farve iht. aftale med tilsyn
- Fodlister og gerigter

Linoleumsgulv:

I rum 01 og 02 udføres nyt linoleumsgulv. Gulvet udføres iht. valgt lev. anv. og inden opstilling af nyt køkken. Gulvarbejdet udføres inkl. evt. forudgående opretning -omfang afklares/konstateres ved besigtigelse. Al ovenstående gulvbelægning leveres og udføres som min. klasse Dfl-s1 [klasse G gulvbelægning].

Fodlister og gerigter:

- Fodlister

Der udføres nye 15x65mm forgrundede fodlister i alle ovennævnte rum. Fodlister fastgøres med undersænkede skruer, klar til malerbehandling. Hjørne- og længdesamlinger udføres med gering. Længdesamlinger limes i stød.

- Gerigter

Omkring alle døre nævnt under pkt. 3, udføres nye gerigter. Gerigter udføres som 15x65mm forgrundede gerigter og alle hjørnesamlinger udføres som limede/stiksømmede/gerede samlinger. Gerigter i rum 09 afsluttes 5mm over færdigt gulv og der fuges med elastisk MS-fuge mellem gulv og bund gerigt.

5. Loftkonstruktion/Lofter, omfatter:

- Efterisolering i loftrum
- Lofter i træbeton, type lys/fin 60x120cm

Efterisolering af loftrum:

Loftrum efterisoleres til en samlet tykkelse på 300mm. Ny isolering udføres i kl.34. Gangbro hæves til 50mm over udført efterisolering.

Lofter i træbeton:

I følgende rum monteres lofter i træbeton:

-01 og 02.

Lofter udføres i halvforbandt iht. lev. anv. og med ny dampspærre og 21x95mm træunderlag. Tilskæring mod øvrige bygningsdele udføres tæt og plader monteres med skruer m. træstruktur.

Bemærkning:

Bemærk at ALT inventar incl. hvidevarer leveres og monteres af Svane Køkkenet.

3.0 VVS-ARBEJDET

Arbejdet omfatter alle ydelser og leverancer, der naturligt henhører under dette arbejde, bl.a.:

1. Nedbrydning.
2. Ny vandinstallation.
3. Ny varmeinstallation.
4. Ventilation.
5. Montage, tilslutning og delvis lev. af sanitet / inventar.

MATERIALER

I henhold til tegninger, samt nedennævnte.

Rør:	Rør-i-rør og pex-rør
Gulvvarme:	Fx fabr. Danfoss
Friskluftventil:	Standard hvid pcv klap-ventil, fx DUKA type 110
Inventar:	Armstøtter: Vægmont. Toiletstøtte, 76cm., opklappelig

ARBEJDETS UDFØRELSE

I henhold til tegninger, leverandørernes anvisninger, god byggeskik, samt nedennævnte:

1. Nedbrydning, omfatter:

Nedbrydning af alle eks. vvs-installationer i rum E.02.

- I rum E.02 nedbrydes køkkenvask, armatur, opvaskemaskineafløb. Eks. uafsluttede rør i loft, fjernes i omfang for nyt gennemgående loft.

- I rum E01, E.02, E.05 og E.08 nedbrydes alle eks. radiatorer.

Alle ovenstående punkter nedbrydes inkl. de føringsveje, der ikke kan genanvendes.

2. Ny vandinstallation, omfatter:

- I rum 02 udføres/tildannes installationer for, og vandtilslutning af, opvaskemaskine og blandingsbatteri.

3. Ny Varmeinstallation, omfatter:

Generelt:

VVS-installatøren forestår beregning af anlægget herunder radiatorstørrelse, rørføring m.v.

Anlægget skal forelægges til godkendelse inden udførelse.

Gulvvarmeinstallation:

Gulvvarme i rum 05 og 08 udføres som vandbåren i pexrør nedstøbt i beton bundet til rionet.

Tilslutning til den nye gulvvarmeinstallation udføres i rum 06. Præisoleret rørfremføring påregnes fremført i ny gulvkonstruktion og "fiskes" i rum 06, der ikke skal have ny gulvkonstruktion. Installationen udføres alt inkl., herunder shunt med trådløs regulering.

Føringsveje koordineres imellem VVS, RÅ og TØ.

Rumføler skal være trådløs. Interne el-forbindelser udføres under denne entreprise.

Radiatoranlæg:

Under vindue i rum 01 Kontor leveres, monteres og tilsluttes ny radiator. Under 2 vinduer i rum 02 Køkken leveres, monteres og tilsluttes nye radiatorer. I rum 07 HC-toilet leveres, monteres og tilsluttes ny radiator.

Arbejdet er inkl. tilpasning af forsyning.

Ud over ovennævnte varmeinst., sikres fremtidig drift på eks. blivende radiatorer opretholdt -obs på evt. om-lægning i forbindelse hermed.

4. Ventilation, omfatter:

- I rum 07 og 08 leveres og monteres friskluftventil. Endelig placering aftales med tilsynet. VVS lev. og monterer friskluftventil og yderdel og EL tilslutter.
- Under dette arbejde lev. og mont. isoleret forbindelse i spiro-rør mellem emfang og zink-taghætte. Taghætte lev. og mont. under dette arbejde.

5. Montage, tilslutning og delvis lev. af sanitet / inventar.

- I rum 02 mont. armatur til køkkenvask.
- I rum 07 lev. og mont. opklappelige handicap-armstøtter.

Vask/armatur til Køkken leveres og monteres af Svane Køkkenet, men tilsluttes under dette arbejde. Tilslutning af el til vent. udføres af EL.

4.0 MALERARBEJDET

Arbejdet omfatter alle ydelser og leverancer, der naturligt henhører under denne entreprise.

MATERIALER OG ARBEJDETS UDFØRELSE

Der skal medregnes fugning med vandig acrylfugemasse ved samtlige samlinger mellem:
Væg/kontakter - væg/fodlister - væg/fast inventar – væg/lofter osv.

Der skal regnes med afsætning af farveprøver på forskellige emner – Endeligt farvevalg efter aftale.

Indvendigt:

Nye gips-/fibergipsvægge - spartling, væv og maling

Farve: Råhvid / lys farve
Glans: 10
Struktur: Lav
Omfang: Rum; 01, 02 og 05

Eks. vægge – pletspartling, rep. af væv, herefter maling

Farve: Råhvid / lys farve
Glans: 10
Struktur: Lav
Omfang: Rum; 01, 02, 03 og 05

MDF/krydsfinér-plade

Farve: Råhvid / lys farve
Glans: Generelt 10
Struktur: -
Omfang: Eks. lysninger i rum; 01 og 02

Lister, massivt træ

Farve: Råhvid / lys farve
Glans: 40
Struktur: -
Omfang: Alle gerigter og fodlister.

Gipslofter, eks.

Farve: Råhvid / lys farve
Glans: 5
Struktur: -
Omfang: Vandret loft i rum 05, 07 og 08

Efterreparationer:

Malerentreprenøren er pligtig udover hvad der er fastsat i Fællesbestemmelser, at udføre mindre reparationer efter håndværkere samt almindeligt forekommende malereparationer i et omfang af indtil 2 % af malerentreprisen.

Reparationer skal også udføres på emner, der leveres færdigmalede fra leverandør, f.eks. radiatorer og indvendige døre.

Dette gælder også mindre reparationer i forbindelse med 1 års garantieftersynet.

For reparationer i større omfang træffes betalingsaftale skriftligt med tilsynet.

Efterreparationer skal udføres i kvalitet og udseende nøje svarende til det oprindelig udførte arbejde, og alle former for reparationer skal generelt udføres, så de ikke ses, men heller ikke savnes.

Rengøring:

Umiddelbart forinden bygningen afleveres, foretages en altomfattende rengøring af alle lodrette og vandrette flader, inkl. rensning og polering af alle ruder i vinduer og døre.

Klister, malerpletter og stænk samt påklæbet afdækningspapir fjernes. Faller og rigler i låse og lign. beslagdele skal efter malerarbejdet renses for farve.

Gulv, murværk, håndvaske, fliser mm. afleveres fri for malerpletter.

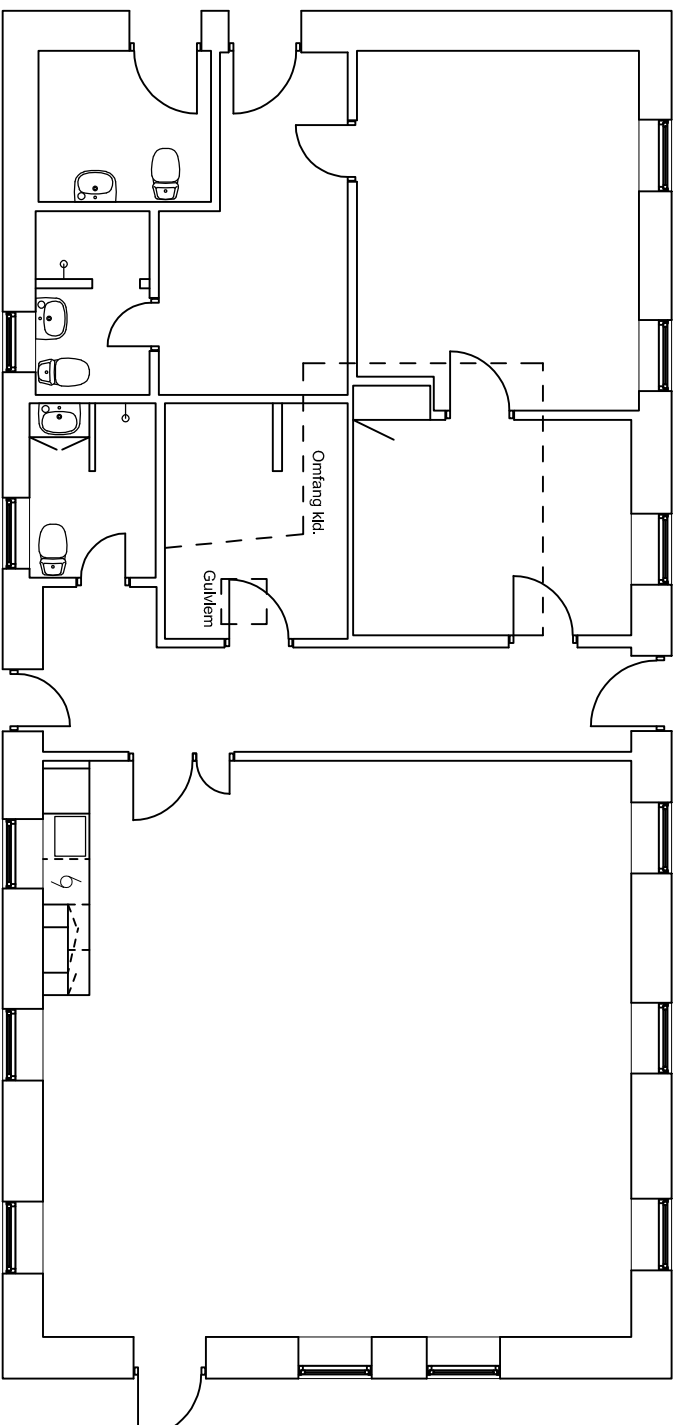
VOLSTRUP-UNDERSTED-KARUP SOGNES MENIGHEDSRÅD OMBYGNING, VOLSTRUP GRAVERBOLIG

Tegninger

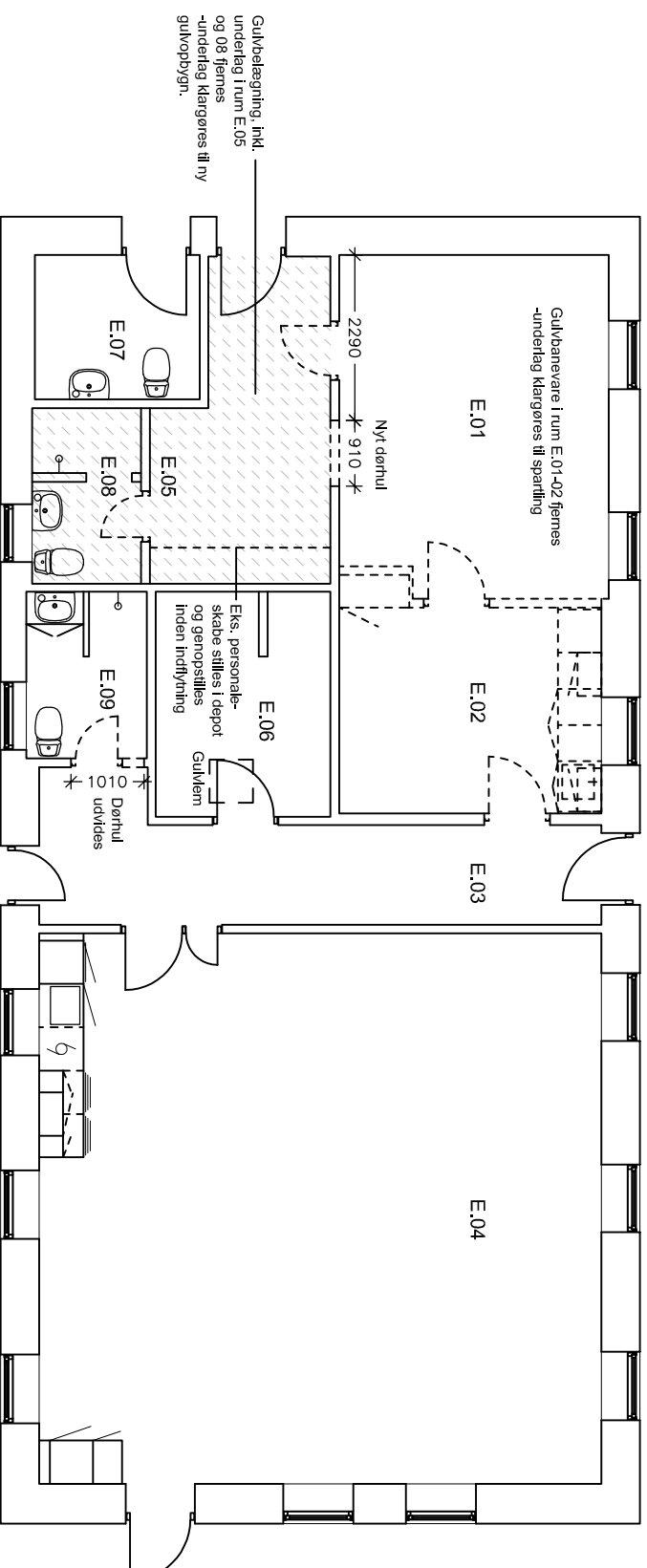
Dato: 11.04.2025

TEGNINGSLISTE

- Registrering
- Nedbrydning
- Fremt. planløsning
- Gulvplan, fremt. forhold
- Loftplan, fremt. forhold

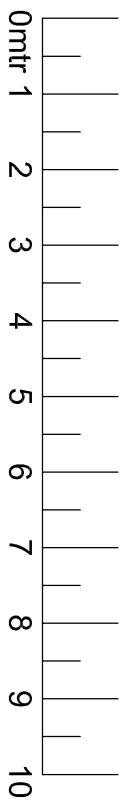


REGISTERING
1:100

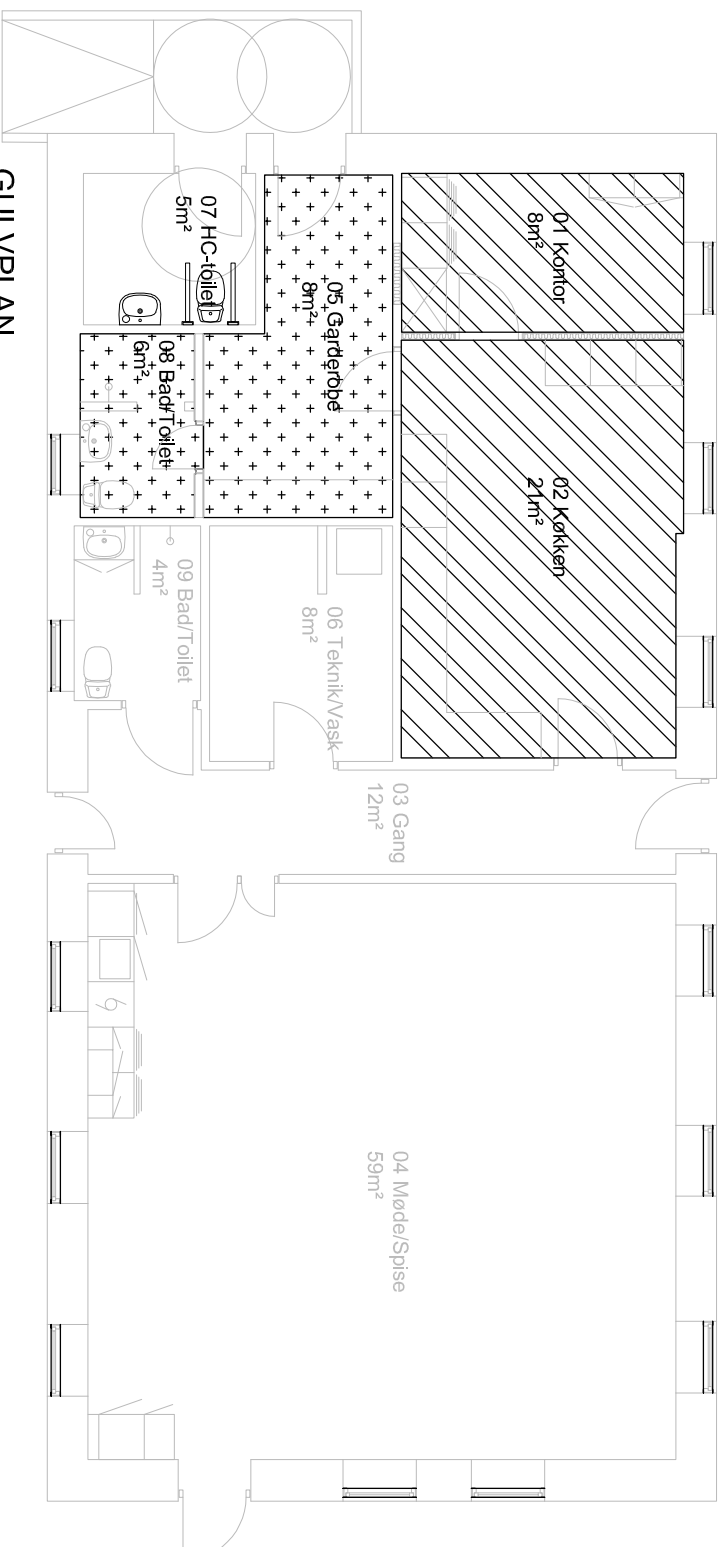


NEDBRYDNING

1:100

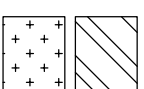


Dato: 11.04.2025



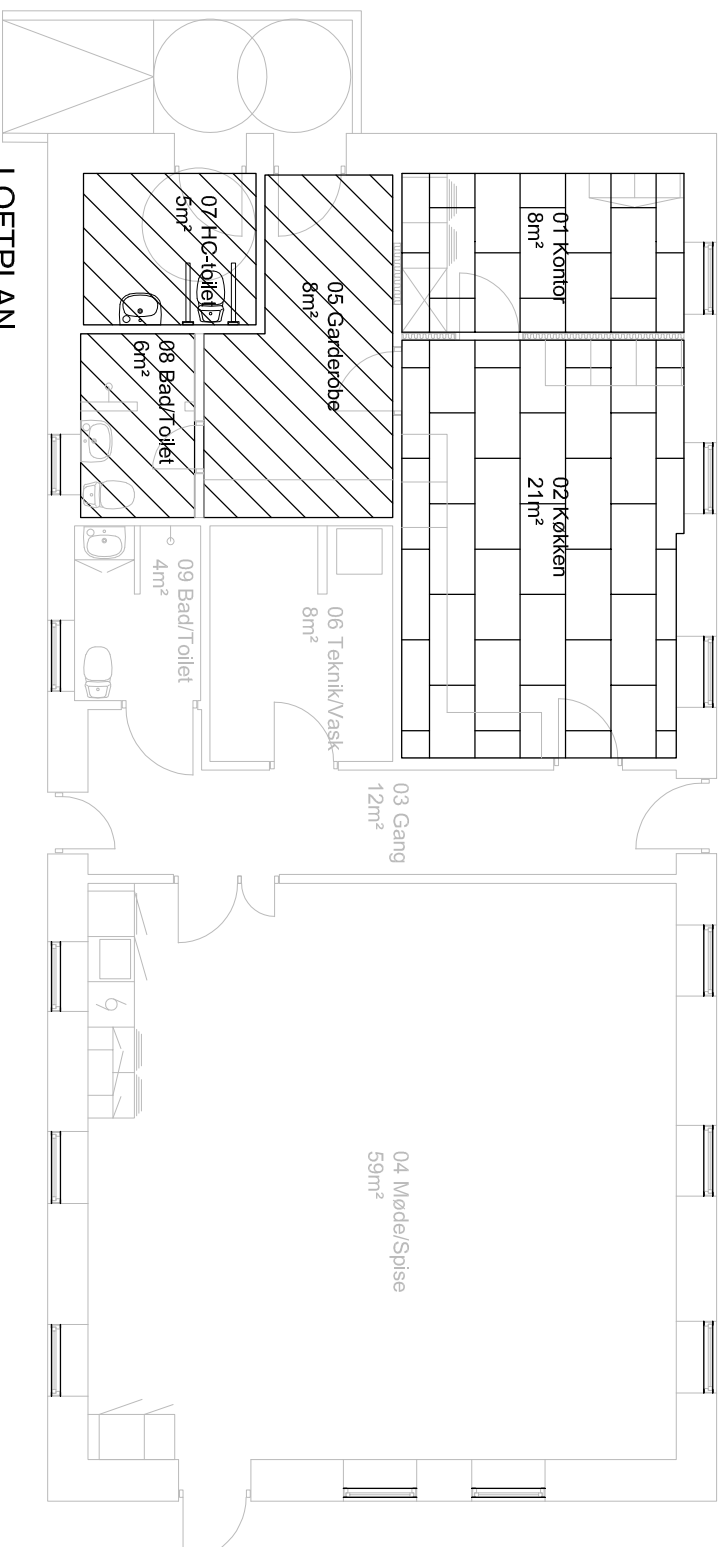
GULVPLAN
FREMT. FORHOLD
1:100

Signatur:



Oppretning af underlag
Nyt linoleum, type tilsv. eks.
Nyt betongulv m. gulvvarme
Nye klinker

Dato: 11.04.2025



Signatur:



Træbeton 60x120cm, monteres i halvforband



Eks. lofter malerbehandles

LOFTPLAN
FREMT. FORHOLD
1:100

Dato: 11.04.2025



Volstrup-Understed-Karup sognes menighedsråd
Fredbordvej 9
9300 Sæby

Frederikshavn d. 1/6-2025

Tilbud vedr. renovering Volstrup graverbolig

Tømrer pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Lette indervægge
- Indvendige døre, uden dørtrin
- Gulvbelægning, linoleum
- Loftkonstruktion/ loft
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

181.910,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

214.888,00 kr.

Råhus- arbejdet / Mure pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Etabl. Af nye terrændæk i rum 05 og 08
- Nye gulvklinter, ink. Sokkelklinter i rum 05 og 08 17 m2 a'200 kr. pr m2
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

85.307,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

106.633,75 kr.

VVS-pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Ny vandinstallation
- Ny varmeinstallation
- Ventilation
- Montage, tilslutning og delvis lev af sanitet / inventar
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

49.392,50 kr.

Samlet pris inkl. moms

61.740,62 kr.



Maler-pris i henhold til udbuds materiale

- Nye fibergipsvægge til- spartling, væv og maling
- Eksisterende vægge- pletspartling, rep. af væv, herefter maling
- MDF/ Krydsfiner- plader- spartling og maling
- Lister, massivt træ- spartling og maling
- Gipslofter i rum 05-07-08 males
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

34.995,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

43.743,75 kr.

Samlet total pris ekskl. moms

351.604,00 kr.

Samlet total pris inkl. moms

439.505,00 kr.

TØMRE ekstra arbejde:

Tillægs pris på opretning af køkken væg bag køkken i rum 01-02 med nye fermacell væg

Samlet pris ekskl. moms

20.000,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

25.000,00 kr.

MALER ekstra arbejde:

Tillægs pris på: Eksisterende vægbeklædning i rum 01-02-05 afrenses, vægge spartles og forgrunde glasfilt opsættes

Samlet pris ekskl. moms

32.775,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

40.968,75 kr.

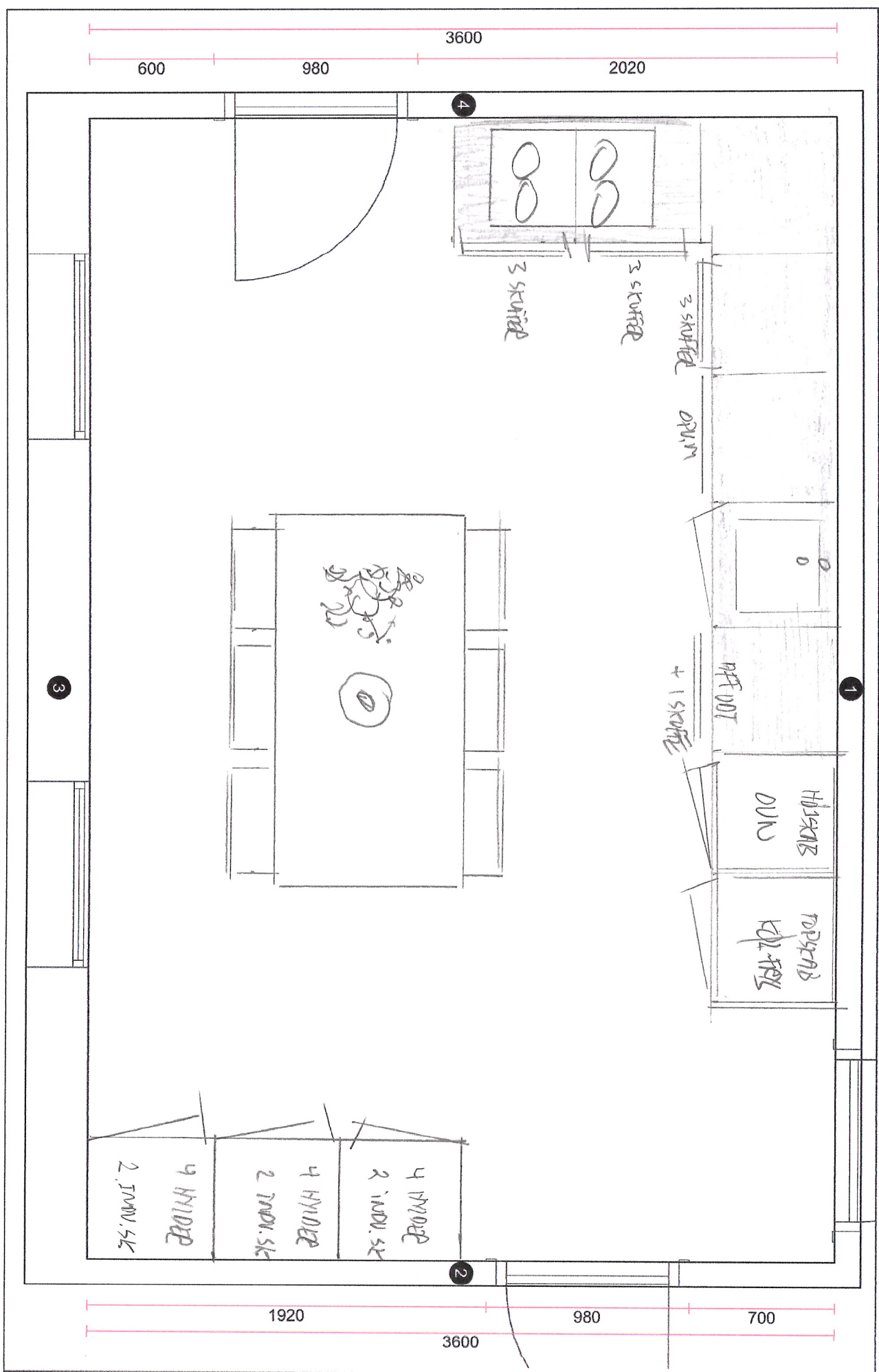
Forbehold:

- Etablering af udvendig niveaufri adgang v. rum 05 og 07. er ikke med i prisen
- Efterisolering af loftrum er ikke med i prisen da dette ikke kan lade sig gøre, før det gamle værelse er blevet fjernet fra loftet.
- Tilbuddet er gældende i henhold til betingelserne i AB 18
- Tilbuddet er gældende i 1 måned

Jeg håber, at ovennævnte indfrier jeres forventninger, og såfremt der måtte være anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg selvfølgelig gerne til rådighed.

Med venlig hilsen

Timber Byg ApS
Nicolai Hansen



KØKKEN

Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Sags ID
Rekv nr.

Leveringsadresse
Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Leveringsinfo
Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Dato 13-03-2025

Vor ref.	Vor ref. tlf.	Vor ref.mail	Tilbudsnr.
Peter Frydkjær	22714642	pf@svane.com	93056052 / 1

TILBUD

Tillæg :
For Lux skuffer istedet for Metabox i højskabe
netto kr. 2.220,00

For køkken i Terra farvet laminat
Netto kr. 5.886,00

Pris :
Prisen er netto incl. 25% moms

Betalingsbet. :
Netto kontant ved lev.
faktura fremsendes i ugen før lev.

TILBUDS OVERSIGT

		Brutto	Netto
Elementer	48.982,00	39.172,63	
Bordplader	5.228,52	4.181,44	
Vaske	3.291,00	2.631,93	
Tilbehør	6.276,00	5.019,14	
Diverse	395,00	394,87	
Køkken - Design - 1	Antal 1	64.172,52	51.400,00
I alt inkl. moms		64.172,52	DKK 51.400,00

Svane Køkkenet Sæby
Sønder Ringvej 23
9300 Sæby
Tlf. 98467447

Mail saeby@svane.com
Web svane.com
CVR nr: 39678799
Bank 7420 - 0001094575
BIC/IBAN -

SVANE
KØKKENET

Tilbuddet er gældende frem til d. 15-04-2025

Med venlig hilsen
Svane Køkkenet Sæby

Peter Frydkjær
Butikschef/Franchisetager

SPECIFIKATION Køkken - Design - 1

1 stk.

Køkken	: Vision/Pure Laminat
Frisider	: Indpakket
Grebs farve	: G1311-4046 - Echo, Hvid Surface cc. 2x80mm
Hængselsvalg	: Alm. Hængsel
Korpusforkanter	: Hvid Melamin
Skuffe-/bakketype	: Lux Hvid, blumotion STD
Udførelse	: Vision Hvid
Sidepaneler/gavle	: Melamin
Udførelse	: Hvid
Tilpasninger	: Melamin
Udførelse	: Hvid
Sokkel	: Melamin
Udførelse	: Hvid
Skabsinventar	: Skuffe-/bakketype
Type	: Meta Hvid

Svane Bordplader	
Model	: Light laminat 29 mm m/retkant ABS
Laminattype	: BP930 (max længde 408 cm)
Forkant (ABS)	: A930
Bagkant	: *Ingen
Tykkelse	: 29mm

Svane Bordplader	
Model	: Laminat underlimet

Elementer

Pos	Kode	Varebeskrivelse	Hæ.	Friside	Antal	Enhed	
1	U4766	Underskab, t/kogeplade, 2 skuffer, 1 bakke dybde 500 mm, m/jernsarg, udluftning i bund (512mm.). H:704 B:600 D:581		V	1,00	stk	6.188,00
1 . 2	I1506LH	Skuffemåtte, hvid, t/lux. H:1 B:600 D:550			2,00	stk	294,00
2	U4766	Underskab, t/kogeplade, 2 skuffer, 1 bakke dybde 500 mm, m/jernsarg, udluftning i bund (512mm.). H:704 B:600 D:581			1,00	stk	6.076,00
3	K9318	Tilpasning, kantet 1 side, 2 ender. H:704 B:180 D:16 : Hvid Melamin			1,00	stk	124,00
4	U4116	Underskab, 2 skuffer, 1 bakke. H:704 B:600 D:581			1,00	stk	5.207,00
5	L2016OPV	Blændlåge, t/opvasker. H:700 B:596			1,00	stk	429,00
5 . 1	S2600U	Sokkel forstykke, kantet 3 sider. H:180 B:608 D:16			1,00	stk	266,00
6	U1016	Underskab, t/vask, 1 låge, m/aftagelig forsarg. H:704 B:600 D:581	H		1,00	stk	1.496,00
6 . 1	W0916	Plastbund. H:2 B:567 D:560			1,00	stk	209,00
7	U1626	Underskab, m/affaldshængeramme, 2 x 17 og 2 x 8 l. spande u/låg, 1 skuffe nederst. H:704 B:600 D:581			1,00	stk	6.934,00
8	H3166	Højskab, t/ovn, 2 låger, 1 hylde, bakkerum, m/ventilation, hul: 594mm. H:1952 B:600 D:581	H	V	1,00	stk	4.413,00
9	S2000UG	Sokkelende, kantet en ende, til gavle. H:180 B:16 D:530			1,00	stk	132,00
10	K3026S	Gavlplade 16 mm t/sokkel. H:1952 B:16 D:605			1,00	stk	617,00

500 . 2	WT30121	ABS ende- og bagkant light laminat B:120	0,62 m	189,10
500 . 3		Udskæringen 17008 sker under monteringen!	1,00 stk	0,00
501	WTC06230	Bordplade light laminat dybde 451-620 mm H:29 B:3040 D:620	3,04 m	2.717,76
501 . 1	WT30121	ABS ende- og bagkant light laminat B:120	0,62 m	189,10
501 . 2	WT3012	ABS forkant light laminat	2,42 m	0,00
502	WT5001L	Vinkelsamling over/under 90° i laminat B:400	1,00 stk	1.024,00
			Sum	5.228,52
Bordplader			Sum	4.182,82
Køkken - Design - 1			Sum	51.417,02

MONTAGE

Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Sags ID
Rekv nr.

Leveringsadresse
Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Leveringsinfo
Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Dato 13-03-2025

Vor ref.	Vor ref. tlf.	Vor ref.mail	Tilbudsnr.
Peter Frydkjær	22714642	pf@svane.com	93056052 / 3

TILBUD

Pris :
Prisen er netto incl. 25% moms

Betalingsbet. :
Betalning når køkkenet er monteret.

TILBUDS OVERSIGT

		Brutto	Netto
Montering	10.250,00	10.250,00	
Montage - Design - 1	Antal 1	10.250,00	10.250,00
I alt inkl. moms		10.250,00	DKK 10.250,00

Tilbuddet er gældende frem til d. 16-04-2025

Med venlig hilsen
Svane Køkkenet Sæby

Peter Frydkjær
Butikschef/Franchisetager

Svane Køkkenet Sæby
Sønder Ringvej 23
9300 Sæby
Tlf. 98467447

Mail saeby@svane.com
Web svane.com
CVR nr: 39678799
Bank 7420 - 0001094575
BIC/IBAN -

SPECIFIKATION Montage - Design - 1

1 stk.**Montering**

Pos	Kode	Varebeskrivelse	Hæ.	Friside	Antal	Enhed
1	MONTAGE-CE	MONTAGE-CE omfatter : Opsætning af sokkel, elementer, paslister, bordplader, fugearbejde, hvidevarer sættes på plads, bortkørsel af affald, excl. evt. Vvs, El, Murer, Malerarbejde " Snedkerarbejd" ialt			1,00	stk 10.250,00
Montering						Sum 10.250,00
Montage - Design - 1						Sum 10.250,00

QUOOKER

Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Sags ID
Rekv nr.

Leveringsadresse
Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Leveringsinfo
Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Dato 13-03-2025

Vor ref.	Vor ref. tlf.	Vor ref.mail	Tilbudsnr.
Peter Frydkjær	22714642	pf@svane.com	93056052 / 4

TILBUD

Pris :
Prisen er netto incl. 25% moms

Betalingsbet. :
Netto kontant ved lev.
faktura fremsendes i ugen før lev.

TILBUDS OVERSIGT

		Brutto	Netto
Sanitet (2)	12.690,00	10.152,00	
Quooker - Design - 1	Antal 1 12.690,00	10.152,00	
I alt inkl. moms		12.690,00	DKK 10.152,00

Tilbuddet er gældende frem til d. 15-04-2025

Med venlig hilsen
Svane Køkkenet Sæby

Peter Frydkjær
Butikschef/Franchisetager

Svane Køkkenet Sæby
Sønder Ringvej 23
9300 Sæby
Tlf. 98467447

Mail saeby@svane.com
Web svane.com
CVR nr: 39678799
Bank 7420 - 0001094575
BIC/IBAN -

SPECIFIKATION Quooker - Design - 1

1 stk.**Sanitet (2)**

Pos	Kode	Varebeskrivelse	Hæ.	Friside	Antal	Enhed	
1	Q910840102	Quooker, Fusion Square sæt m. 3 l. krom			1,00	stk	12.690,00
						Sum	12.690,00
Sanitet (2)						Sum	10.152,00
Quooker - Design - 1						Sum	10.152,00

HVIDEVARER

Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Sags ID
Rekv nr.

Leveringsadresse
Understed Kirke - Graverhuset
Fredborgvej 2
DK-9300 Sæby

Leveringsinfo
Tlf. privat
Tlf. arbejde
Tlf. mobil 40335601
Mail understedkirke@mail.dk
Dato 13-03-2025

Vor ref.	Vor ref. tlf.	Vor ref.mail	Tilbudsnr.
Peter Frydkjær	22714642	pf@svane.com	93056052 / 2

TILBUD

Pris :
Prisen er netto incl. 25% moms

Betalingsbet. :
Netto kontant ved lev.
faktura fremsendes i ugen før lev.

TILBUDS OVERSIGT

		Brutto	Netto
Hvidevarer	31.563,00	21.300,00	
Hvidevarer - Design - 1	Antal 1	31.563,00	21.300,00
I alt inkl. moms		31.563,00	DKK 21.300,00

Tilbuddet er gældende frem til d. 15-04-2025

Med venlig hilsen
Svane Køkkenet Sæby

Peter Frydkjær
Butikschef/Franchisetager

Svane Køkkenet Sæby
Sønder Ringvej 23
9300 Sæby
Tlf. 98467447

Mail saeby@svane.com
Web svane.com
CVR nr: 39678799
Bank 7420 - 0001094575
BIC/IBAN -

SPECIFIKATION Hvidevarer - Design - 1

1 stk.

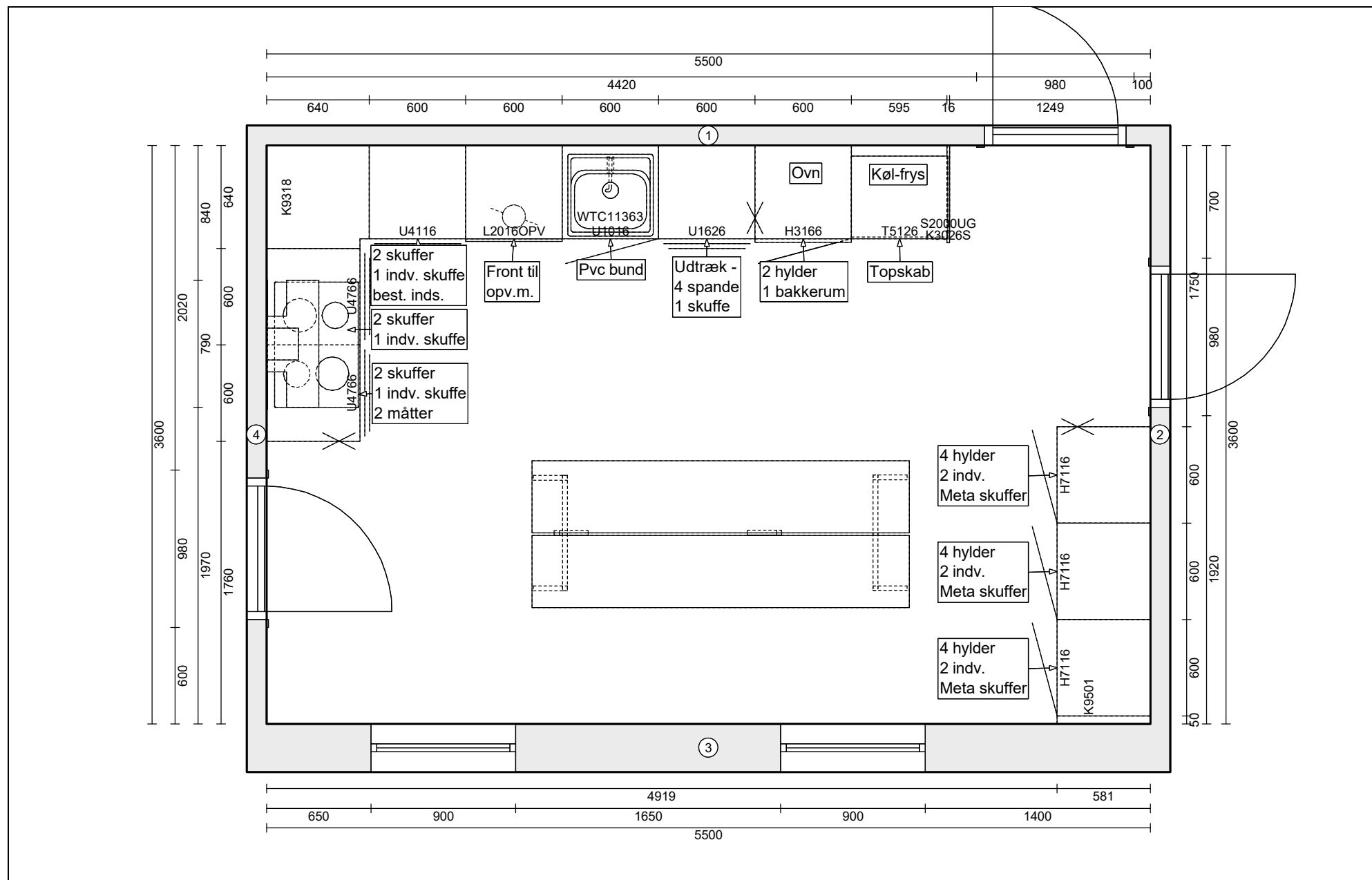
Hvidevarer

Pos	Kode	Varebeskrivelse	Hæ.	Friside	Antal	Enhed	
1	20020	VBO 1060 W. Indbygningsovn - Hvid - 59,5 cm - 69 ltr - A			1,00	stk	4.495,00
2	29107	VCF 20186 - L. Fritstående køle-/fryseskab - Hvid - 186 cm			1,00	stk	6.495,00
3	SX61IX09TE	Siemens iQ100, Fuldt integrerbar opvaskemaskine, 60 cm, XXL - ekstra høj			1,00	stk	8.499,00
4	LC85KDK6K	Siemens studioLine iQ100, Væghængt emhætte, 80 cm, klart glas med sort tryk			1,00	stk	5.199,00
4 . 1	LZ11GKU13	Siemens Standard recirkulationssæt			1,00	stk	855,00
5	17008	VIH 1080 P. Induktionskogesektion. Med lige kant - Sort - 78 cm			1,00	stk	5.995,00
						Sum	31.538,00
						Miljøafgift	25,00
Hvidevarer						Sum	21.301,38
Hvidevarer - Design - 1						Sum	21.301,38
						Sum	21.275,00

Plantegning: Køkken 56052/1/1 Design - 1

Dato: 19-06-2025

Projekt: Understed Kirke - Graverhuset







Volstrup Kirke
Fredborgvej 3
9300 Sæby
Att Katharina

Sæby, den 25.04.2025
AFJ

Vedr. El-entreprise renovering af graverbolig på Fredborgvej 3 Sæby

Idet vi takker for Deres henvendelse fremsendes hermed vort tilbud for den nævnte sag.
Tilbud er udfærdiget efter fremsendte tegninger og møde på lokationen

Samt medsendte Elektric Nord beskrivelse

Tilbudspris

34.800.00,-

Følgende forudsætninger gør sig gældende:

- Elektric's nord elbeskrivelse vedlagt
- **Alle priser er ekskl. Moms.**
- TEKNIQ's standardforbehold og AB 18 er gældende.
- Tilbuddet er gældende i 3 måneder.
- Arbejdet udføres inden for normal arbejdstid.
- Tidsplan for udførsel udarbejdes og koordineres i samarbejde med Bygherre

Vi ser frem til et fortsat samarbejde på opgaven, og ved eventuelle spørgsmål er De naturligvis meget velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen

Elektric Nord A/S

Anders Fuglsang Jensen
Aut. El installatør
M: +45 40 60 00 87
E: AFJ@elektricznord.dk

EL BESKRIVELSE

De tilbudte arbejder omfatter følgende:

EL Generelt:

- Alle kabler er NKT NOIKLX
- Ny elinstallation udføres jf. gældende regler HD60364
- Stikkontakter, lampeudtag mv: lovmæssigt standart installation.
- Der er regnet med LK FUGA hvid materiel incl. Rammer. Stikkontakter monteret
- Demontering af nødvendig gl installation.

Køkken

- 400 v Udtag for hvidevarer som Kogeplade ,ovn, opvasker
- 230 v stikk for emhætte og køleskab.
- 3 x 2 dob stikk over køkkenbord.
- Korrespondance afbr. samt stikk. ved døre til køkken
- 3 stk 230 v stikk i ydervæg
- Inst for spot i loft i alt 15 stk incl LED
- 1 polet afbr for tænding af lampeudtag over bord

kontor

- 1 pol afbr. samt stikk. ved dør
- 3 stk. 230 v stikk. i ydervæg
- Inst. for spot i loft i alt 6 stk. incl. LED

Tavle

- Tavle passende til opgaven
- 2 stk. 40A HPFI relæ ALM.
- 2 stk. Lys grupper C10A
- 2 stk. Kraft grupper C16A
- 1 stk. Transient beskyttelse type 2

Kvalitetssikring:

- Lovpligtig KLS slutdokumentation.
- Opmærkning udføres.

Til: understedkirke@mail.dk (Understed Kirke)
Fra: Katharina Gadensgaard (katharina@gadensgaard.dk)
Titel: Fwd: Tillægspris vvs vedr. handicap toilet ved Volstrup Graverhus.
Sendt: 19-06-2025 12:39

----- Forwarded message -----

Fra: <KONTOR@herlufmuhlig.dk>
Date: man. 16. jun. 2025 kl. 14.30
Subject: VS: Tillægspris vvs vedr. handicap toilet ved Volstrup Graverhus.
To: <katharina@gadensgaard.dk>

Fra: KONTOR@HERLUFMUHLIG.DK <KONTOR@HERLUFMUHLIG.DK>
Sendt: 16. juni 2025 14:18
Til: 'Understedkirke@gmail.dk' <Understedkirke@gmail.dk>
Cc: 'Nh@timberbyg.dk' <Nh@timberbyg.dk>
Emne: Tillægspris vvs vedr. handicap toilet ved Volstrup Graverhus.

Volstrup, Understed Kirker.

Vedr. Volstrup Graverhus.

Hermed fremsendes tillægspris til ombygningen iflg. aftale pr. telefon.

Omfattende:

1 stk. nyt Ifø Spira toilet (høj model til handicap toilet) udskiftet i rum 07.

1 stk. nyt toiletsæde soft-close passende til Ifø sign model.

1 stk. Censor bl.batteri, (Oras eller Grohe) udskiftet i håndvask i rum 07.

Fremføring og tilslutning af varmtvandsrør fra eksisterende varmtvandsrør frem til censor-batteri i rum 07.

Div. nipler, ventiler, koblinger mv for komplet tilslutning af toilet og censorbatteri.

Div. arbejds løn komplet for udførelse af arbejde.

Samlet tillægspris i alt kr. 10.992,- excl. moms. (kr. 13.740,- incl. moms.)

Prisen er afgivet ud fra at dette kan udføres sammen med øvrige vvs arbejder ved ombygningen.

Jeg takker for henvendelsen og håber dette kan anvendes.

Ved evt. spørgsmål skal du bare kontakte mig.

(obs. Svar venligst tilbage så jeg ved at mail er kommet rigtigt frem.)

Med venlig hilsen

Søren Buus.

VVS Herluf Muhlig's eftf.

Sjællandsvej 8

9900 Frederikshavn

98421617

Murermester KT & Søn A



Murermester
KT & Søn
29 11 85 49

Volstrup-Understed-Karup sognes
menighedsråd

TILBUD

Angående Volstrup graverhus

Nr.: 184
Dato: 13.06.2025
Kundenr.: 82
Side: 1 af 1

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
1	Ekstra udendørs toilet:	18	timer	480,00	8.640,00
	Slibning				
	Udførsel af vandtætningsmembran				
	Lægning klinker inkl. kanter				
	Fugning				
	Gummifugning				
2	Vandtætningssystem	1	stk.	3.400,00	3.400,00
	Klinker 7m2 á 200,-				
	Fliselim				
	Fugemasse				
	Gummifuge				

www.e-conomic.dk

(Momsfrit beløb: **0,00** - Momspligtigt beløb: **12.040,00**)

Subtotal : 12.040,00
25,00% moms : 3.010,00
Total DKK : 15.050,00

Til: understedkirke@mail.dk
Fra: Malerfirma Emmering (malerfirma@emmering.com)
Titel: Maling af vægge i HC-toilet
Sendt: 11-06-2025 16:13
Bilag: image001.png;

Hej Katharina
Tillæg for at male vægge i HC-toilet er kr. 500,- ekskl. moms.

Med venlig hilsen

Lars Emmering

Malerfirma Emmering

Grønlandsvej 14

9900 Frederikshavn

Tlf: 9842 0111

Mobil: 2421 4951

malerfirma@emmering.com

www.emmering.com





Volstrup-Understed-Karup sognes menighedsråd
Fredbordvej 9
9300 Sæby

Frederikshavn d. 1/6-2025

Tilbud vedr. renovering Volstrup graverbolig

Tømrer pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Lette indervægge
- Indvendige døre, uden dørtrin
- Gulvbelægning, linoleum
- Loftkonstruktion/ loft
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

181.910,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

214.888,00 kr.

Råhus- arbejdet / Mure pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Etabl. Af nye terrændæk i rum 05 og 08
- Nye gulvklinter, ink. Sokkelklinter i rum 05 og 08 17 m2 a'200 kr. pr m2
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

85.307,00 kr.

Samlet pris inkl. moms

106.633,75 kr.

VVS-pris i henhold til udbuds materiale

- Nedbrydning
- Ny vandinstallation
- Ny varmeinstallation
- Ventilation
- Montage, tilslutning og delvis lev af sanitet / inventar
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms

49.392,50 kr.

Samlet pris inkl. moms

61.740,62 kr.



Maler-pris i henhold til udbuds materiale

- Nye fibergipsvægge til- spartling, væv og maling
- Eksisterende vægge- pletspartling, rep. af væv, herefter maling
- MDF/ Krydsfiner- plader- spartling og maling
- Lister, massivt træ- spartling og maling
- Gipslofter i rum 05-07-08 males
- Bortskaffelse af affald

Samlet pris ekskl. moms	34.995,00 kr.
Samlet pris inkl. moms	43.743,75 kr.

Samlet total pris ekskl. moms	351.604,00 kr.
Samlet total pris inkl. moms	439.505,00 kr.

TØMRE ekstra arbejde:

Tillægs pris på opretning af køkken væg bag køkken i rum 01-02 med nye fermacell væg

Samlet pris ekskl. moms	20.000,00 kr.
Samlet pris inkl. moms	25.000,00 kr.

MALER ekstra arbejde:

Tillægs pris på: Eksisterende vægbeklædning i rum 01-02-05 afrenses, vægge spartles og forgrunde glasfilt opsættes

Samlet pris ekskl. moms	32.775,00 kr.
Samlet pris inkl. moms	40.968,75 kr.

Forbehold:

- Etablering af udvendig niveaufri adgang v. rum 05 og 07. er ikke med i prisen
- Efterisolering af loftrum er ikke med i prisen da dette ikke kan lade sig gøre, før det gamle værelse er blevet fjernet fra loftet.
- Tilbuddet er gældende i henhold til betingelserne i AB 18
- Tilbuddet er gældende i 1 måned

Jeg håber, at ovennævnte indfrier jeres forventninger, og såfremt der måtte være anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg selvfølgelig gerne til rådighed.

Med venlig hilsen

Timber Byg ApS
Nicolai Hansen

Tilbud på ombygning af Volstrup Graverbolig juni 2025 KG

Fuld entreprise

Timeberbyg	404.379,00 kr
Svanekøkken	74.481,60 kr
El KT elektriker	34.900,00 kr.
I alt	513.760, 60 kr U / moms

M / Moms 642.000 kr.

Kunde wc (Tillæg)

Vvs	10992 kr	13.740 kr
Maler	500 kr	625 kr.
Murer	12040 kr	15. 050 kr

Varmeskab	6000 kr
Pengeskab	3500 kr
Skrivebord	3000 kr
Spisebord og stole	20.000 kr
Lamper + skinne	2500 kr
Øvrig inventar måtter m.m	2500 kr
Øvrige udgifter	37.500 kr